



## ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ

#### ГОЛОВИ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

23.08.2016 № 632

Про хід виконання розпорядження  
голови обласної державної адміністрації  
від 01 серпня 2016 року № 572 «Про стан  
підготовки підприємств житлово-  
комунального господарства,  
паливно-енергетичного комплексу та  
об'єктів соціальної сфери до  
опалювального сезону 2016/17 року»

За підсумками засідання колегії обласної державної адміністрації, яке відбулося 26 липня 2016 року, видано розпорядження голови обласної державної адміністрації від 01 серпня 2016 року № 572 «Про стан підготовки підприємств житлово-комунального господарства, паливно-енергетичного комплексу та об'єктів соціальної сфери до опалювального сезону 2016/17 року».

Результати аналізу виконання поставлених завдань свідчать про поліпшення показника з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в опалювальний період, у більшості районів та міст області він відповідає вимогам Мінрегіону України. Зокрема, на 13 відсотків зріс показник з оснащення багатоквартирних житлових будинків приладами обліку теплової енергії.

Особлива увага в період підготовки підприємств житлово-комунального господарства, паливно-енергетичного комплексу та закладів соціально-бюджетної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2016/17 року приділяється виконанню заходів з підвищення енергоефективності підприємств-надавачів комунальних послуг, зі зменшення втрат і витрат в інженерних мережах, а також оснащенню наявного житлового фонду засобами обліку і регулювання води та теплової енергії, розрахункам за спожиті енергоресурси.

Показник готовності об'єктів, відповідно до вимог Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, станом на 15 серпня 2016 року повинен становити 70%.

Фактичний стан виконання заходів, згідно з даними проведеного в галузі водопостачання та водовідведення моніторингу, в середньому складає 84%.

Однак у звітності Бериславського району відсутні планові показники по підготовці об'єктів водопостачання та водовідведення, що унеможлиблює надання реальної оцінки стану їх підготовки. З відставанням проводяться роботи з підготовки водопровідних та каналізаційних насосних станцій в Іванівському районі.

Об'єкти теплопостачання області загалом підготовлено на 66%. Не здійснюються роботи по заміні 0,3 км теплових мереж у м.Олешки.

Особливе занепокоєння викликає рівень готовності господарського комплексу м.Херсона до роботи в опалювальний період 2016/17 року. Готовність

котельного обладнання становить 57%. Обладнання ПАТ «Херсонська ТЕЦ» підготовлено на 41%. Повільними темпами здійснюється заміна аварійних мереж теплопостачання МКП «Херсонтеплоенерго» (капітально відремонтовано лише 0,3 км, або 32%).

У цілому по області заплановано підготувати до осінньо-зимового періоду з видачею паспортів готовності 2905 будинків, у тому числі 2458 житлових будинків комунальної власності, 413 житлових будинків ОСББ та ЖБК і 34 будинки відомчого житлового фонду.

Станом на 10 серпня 2016 року комплексно підготовлено до зими 1926 будинків (66,3%), з них 790 будинків (61,8%) з централізованим опаленням.

Найкращі показники комплексної підготовки будинків спостерігаються у містах Нова Каховка (93,3%), Каховка (74,7%), Гола Пристань (72,7%) та у Великоолександрівському (100%), Каланчацькому (80%), Бериславському (73%) районах. Найнижчий рівень – у Каховському (68%), Генічеському (61%), Олешківському (60,3%), Скадовському (59%) районах та в місті Херсоні (61%).

Оснащеність багатоквартирних житлових будинків приладами обліку теплової енергії по області на 01 серпня складає 66%, по місту Херсону – 62%. Нижче середньообласного рівня зафіксовано показник на КП «Цюрупинськ-сервіс» (м.Олешки) – 55,2%, МКП «Херсонтеплоенерго» (м.Херсон) – 51,6% та ДП «Теплотехсервіс» (м.Херсон) – 18,2%.

Слід відмітити, що технічною радою з розробки нової Схеми теплопостачання м.Херсона не забезпечується виконання завдань, передбачених розпорядженням Херсонського міського голови від 15 липня 2016 року № 466 р, а саме: пропозиції підприємств тепло-, газо- та електропостачання стосовно розробки нової Схеми не відпрацьовано, засідання не проводяться.

У зв'язку з відсутністю нової Схеми теплопостачання м.Херсона неможливо створити належні умови для роботи теплопостачальних підприємств і, як наслідок, забезпечити якісними послугами споживачів обласного центру.

Хід відповідних робіт в області розглядається на засіданнях комісії з питань організації якісної підготовки та сталої роботи об'єктів життєзабезпечення в осінньо-зимовий період 2016/17 року. Зокрема, проведено 5 виїзних засідань комісії в Генічеському, Чаплинському, Голопристанському, Скадовському та Каланчацькому районах. За результатами засідань прийнято відповідні рішення, визначено конкретні завдання, проте не всі вони виконуються своєчасно, а надані районними державними адміністраціями та міськвиконкомами інформації про результати роботи здебільшого мають формальний характер.

Так, Генічеській районній державній адміністрації необхідно було розробити детальний покроковий план дій у разі настання критичної ситуації з постачанням природного газу населенню та об'єктам соціально-бюджетної сфери. Однак розроблений районом план дій не узгоджено з газопостачальним підприємством, що не дасть можливості врегулювати ситуацію належним чином.

Невирішеним залишається питання ремонту покрівлі загальноосвітньої школи № 2 у м.Скадовську.

Рівень підготовки медичних закладів області складає 64% (з 595 закладів підготовлено 380). В наявності 1,3 тис. тонн вугілля та 434 тонни умовного палива інших видів палива, що складає 53% від загальної потреби.

За інформацією НАК «Нафтогаз України», станом на 02 серпня 2016 року Херсонська область за рівнем оплати за спожитий природний газ, використаний для виробництва теплової енергії, посідає 15 місце серед областей України.

Борг підприємств теплоенергетики, з урахуванням показників минулих років, складає 93,98 млн грн, що на 21% менше у порівнянні з відповідним періодом 2015 року.

Так, у 2016 році теплостачальними підприємствами спожито 48,4 млн куб. метрів газу на суму 145,3 млн грн, з яких оплачено 123,3 млн грн. Рівень оплати становить 84,8% (середній рівень оплати по Україні – 84%), борг за 2016 рік – 22,0 млн грн.

Найнижчий рівень оплати за спожитий у поточному році природний газ мають КП «Міськтеплокомуненерго» м. Гола Пристань (0%), КП «Цюрупинськ-сервіс» м.Олешки (14%) та ПП «Херсонтеплогенерація» (22%).

З метою своєчасної підготовки об'єктів житлово-комунального господарства, паливно-енергетичного комплексу та закладів соціально-бюджетної сфери області до роботи в осінньо-зимовий період 2016/17 року, керуючись статтею 6, пунктом 8 статті 16, пунктом 2 статті 20, пунктом 1 частини першої статті 39, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Головам районних державних адміністрацій, рекомендувати міським головам міст обласного значення:

1.1. Забезпечити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Мінпаливенерго та Мінжитлокомунгоспу від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001.

1.2. Забезпечити виконання завдань, прийнятих за результатами засідань комісії з питань організації якісної підготовки та сталої роботи об'єктів життєзабезпечення в осінньо-зимовий період 2016/17 року, з дотриманням встановлених термінів.

1.3. Вжити заходів, спрямованих на підвищення енергоефективності, з метою зменшення втрат і витрат в інженерних мережах.

1.4. Взяти на особистий контроль питання забезпечення закладів соціально-бюджетної сфери твердим паливом у повному обсязі. Виходячи з наявних можливостей, приділяти належну увагу використанню альтернативних видів палива (пілети, брикети).

2. Рекомендувати Херсонському міськвиконкому забезпечити встановлення до 01 жовтня 2016 року побудинкових приладів обліку теплової енергії у житловому фонді м.Херсона на рівні 85%.

3. Генічеській районній державній адміністрації узгодити з ПАТ «Херсонгаз» детальний покроковий план дій у разі настання критичної ситуації з постачанням природного газу населенню та об'єктам соціально-бюджетної сфери. Про результати роботи поінформувати Департамент житлово-комунального господарства та паливно-енергетичних ресурсів обласної державної адміністрації до 09 вересня 2016 року.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на в.о. заступника голови обласної державної адміністрації Адамчика О.О.

Голова обласної  
державної адміністрації

А.А.Гордєєв