

У К Р А Ї Н А

**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСНА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**XXIII сесії VІ скликання**

23.04.2013 № 723

Про внесення змін та доповнень
до програми розвитку молодіжного
житлового кредитування в Херсонській
області на 2006 – 2017 роки

Керуючись статтею 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламентом обласної ради VI скликання, розглянувши звернення обласної державної адміністрації від 28 лютого 2013 року № 15-351-331/9-13/318 стосовно внесення змін та доповнень до програми розвитку молодіжного житлового кредитування в Херсонській області на 2006 – 2017 роки, обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни та доповнення до програми розвитку молодіжного житлового кредитування в Херсонській області на 2006 – 2017 роки (далі – Програма), затвердженої рішенням ХІ сесії обласної ради V скликання від 22 грудня 2006 року № 151 (зі змінами), згідно з додатком, а саме:

– доповнити Програму новим розділом «Паспорт програми розвитку молодіжного житлового кредитування в Херсонській області на 2006 – 2017 роки»;

– доповнити пункт 4.3 «Заходи Програми» розділу 4 новими підпунктами 11 та 12;

– викласти таблицю 4 Програми «Результативні показники Програми» у новій редакції.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань промисловості, будівництва та житлово-комунального господарства.

Голова обласної ради              В.Г. Пелих

Додаток

 до рішення XXIIІ сесії

обласної ради VI скликання

23.04.2013 № 723

**ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ**

до програми розвитку молодіжного житлового

кредитування в Херсонській області на 2006 – 2017 роки

**ПАСПОРТ**

програми розвитку молодіжного житлового кредитування в Херсонській

області на 2006-2017 роки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми | Постанова Кабінету Міністрів України від 24 жовтня 2012 року № 967 «Про затвердження Державної програми забезпечення молоді житлом на 2013 – 2017 роки»  |
| 2. | Ініціатор розроблення Програми | Херсонське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» |
| 3. | Розробник Програми | Херсонське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»  |
| 4. | Співрозробники Програми | Управління обласної державної адміністрації: капітального будівництва; регіонального розвитку, містобудування та архітектури  |
| 5. | Виконавці Програми | Херсонське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву», структурні підрозділи обласної державної адміністрації, райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування |
| 6. | Учасники Програми | Громадяни, забудовники, підприємства та організації всіх форм власності, райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування |
| 7. | Термін реалізації Програми | До 2017 року |
| 8. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми у 2013 – 2017 роки, всього: | 111,85 млн грн |
| 8.1. | у тому числі бюджетних коштів | 58,85 млн грн |
| 8.1.1. | з них: кошти державного бюджету | 35,0 млн грн |
| 8.1.2. | кошти обласного бюджету | 23,85 млн грн |
| 8.2. | коштів інших джерел | 53,0 млн грн |

**4. Основні шляхи подальшого розвитку молодіжного житлового кредитування в області**

**4.3. Заходи Програми**

11. Запровадити реалізацію проектів житлових будинків повторного застосування з метою здешевлення вартості будівництва і придбання житла для молоді Херсонщини, насамперед у сільській місцевості.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Управління регіонального розвитку, містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, забудовники* *2013 – 2017 роки* |

 12. Забезпечити дотримання норм законодавства щодо звільнення молодіжних житлових комплексів (житлово-будівельних кооперативів) від відрахування коштів на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, профільні управління обласної державної адміністрації, регіональне управління Фонду**2013 – 2017 роки* |

Таблиця 4

**Результативні показники Програми**

Показники продукту виконання обласної та місцевих програм розвитку молодіжного житлового кредитування у 2013 – 2017 роках

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Показники | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1. | Кількість наданих пільгових кредитів на будівництво (реконструкцію) та придбання житла у рамках Програми, всього: | 94 | 88 | 75 | 85 | 78 |
| 1.1. | у тому числі за рахунок коштів обласного бюджету | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| 2. | Обсяг введення в експлуатацію житла за програмами молодіжного житлового кредитування (побудованих та придбаних), тис. кв.м | 5,8 | 5,5 | 4,7 | 5,3 | 4,9 |

Показники ефективності виконання обласної та місцевих програм розвитку молодіжного житлового кредитування у 2013 – 2017 роках\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Показники | Од.виміру | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1. | Середній розмір кредиту на 1 молоду сім'ю з урахуванням індексу інфляції  | тис.грн | 276,5 | 284,8 | 293,4 | 302,2 | 311,2 |

\* - в якості розрахунку основних показників продукту застосовані середня опосередкована вартість 1 кв.м загальної площі житла за відповідний рік та середня норма забезпечення житлом сімей з трьох осіб у розмірі 62,5 кв.м.

Показники якості виконання обласної та місцевих програм розвитку молодіжного житлового кредитування у 2013 – 2017 роках

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Показники | Од.виміру | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1. | Частка молодих сімей та одиноких громадян, які отримають житло в рамках Програм до тих, які фактично обліковуються на квартирному обліку за даними статистики, всього: | % | 3,3 | 3,1 | 2,7 | 3,0 | 2,8 |
| 1.1. | З них за рахунок коштів обласного бюджету | % | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |

Заступник керівника

виконавчого апарату,

керуючий справами В.Л. Григоренко