

ПРОТОКОЛ № 7

засідання архітектурно-містобудівної ради
при управлінні містобудування та архітектури
обласної державної адміністрації

09.08.2017 року

10.00

просп. Ушакова, 47,
м. Херсон

Головував Ходін Григорій Миколайович, начальник управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, головний архітектор області

Присутні:

Борисевич
Олександр Миколайович - заступник начальника управління - начальник відділу планування територій та містобудівного кадастру, заступник голови ради

Таразевич
Михайло Євгенович - головний спеціаліст відділу планування територій та містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, секретар ради

Члени ради:

Асатурова
Наталя Миколаївна - головний спеціаліст життєдіяльності середовища Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області

Беляєв
Володимир Олександрович
(Мунтян Вадим Іванович) - заступник начальника Головного управління з державного нагляду та контролю державної служби України з надзвичайних ситуацій у Херсонській області

Братіков
Борис Степанович - радник, член-кореспондент Академії будівництва України

Верещкий
Олександр Анатолійович - приватний підприємець, архітектор, член Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України

Вустянський
Михайло Андрійович - приватний підприємець, архітектор, член Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України, дійсний член УК ICOMOS

Громихін
В'ячеслав Михайлович - приватний підприємець, архітектор, член Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України

Джаламага
Олександр Васильович - головний архітектор ПрАТ «Херсон-Діпромисто», член Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України

Ковальова
Наталія Миколаївна - заступник начальника відділу державної землевпорядної експертизи Головного управління Держземагенства у Херсонській області

Мартиненко
Микола Володимирович - заступник директора Департаменту, начальник управління заповідної справи та поводження з

Солоницький Іван Вікторович	відходами Департаменту екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації - начальник обласної інспекції по охороні пам'яток історії та культури управління культури і туризму Херсонської обласної державної адміністрації
Степаненко Олександр Олександрович	- заступник голови Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України
Тільняк Петро Ілліч	- керівник проектного підприємства ПП «Південний Альянс»
Туренко Ілля Валентинович	- заступник начальника управління – начальник відділу планування заходів цивільного захисту управління з питань цивільного захисту обласної державної адміністрації
Запрошені:	
Спець Сергій Вікторович	- ТОВ «Сіка Україна», директор напрямку «Покрівля та Відновлення»
Забара Анатолій Олександрович	- технічний консультант, НВП «Центр Нових технологій»
Лимар Оксана Юріївна	- головний архітектор проекту, ТОВ «Укргенплан»
Меркотан Дмитро Олександрович	- розробник проекту, ТОВ «Укргенплан»
Чачарский Антон Максимович	- розробник проекту, ТОВ «Укргенплан»
Безкровний Сергій Миколайович	- директор, ТОВ «Персей»
Макаров Станіслав Миколайович	- головний інженер Каховської ГЕС
Дідух Тарас Ярославович	- директор, ТОВ «Центр інформаційних технологій»

Присутні: 16 членів архітектурно-містобудівної ради (з 24)
та запрошених - 8 осіб

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Проект містобудівної документації «Зміни до генерального плану поєданого з детальними планами територій та зонування с. Новоолександрівка, Новоолександрівської сільської ради, Каланчацького району, Херсонської області».

2. Повторний розгляд: Проект містобудівної документації «Зміни до генерального плану поєданого з детальними планами окремих територій та зонування с. Веселе, Веселівської сільської ради, Бериславського району, Херсонської області».

3. Повторний розгляд: Проект містобудівної документації «Зміни до генерального плану поєданого з детальними планами окремих територій та зонування смт Козацьке Козацької селищної ради Бериславського району, Херсонської області».

4. Проект містобудівної документації «Детальний план території орієнтовною площею 20,0 га під розміщення об'єктів альтернативної енергетики (сонячних батарей) за межами населеного пункту с. Миролюбівка на території Миролюбівської сільської ради, Нововоронцовського району, Херсонської області».

5. Проект містобудівної документації «Детальний план території орієнтовною площею 36,0 га під розміщення об'єктів альтернативної енергетики (сонячних батарей) за межами населеного пункту с. Нововоскресенське на території Нововоскресенської сільської ради, Нововоронцовського району, Херсонської області».

6. Проект містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки, орієнтовною площею 1,0 га для ведення особистого селянського господарства (угіддя - під господарськими будівлями та дворами) на території Великолепетиської селищної ради Великолепетиського району Херсонської області».

7. Проект «Реставрація частини приміщень будівлі навчального корпусу №2 ХДМА за адресою: пр. Ушакова, 14/1, м. Херсон».

8. Проект «Реставрація частини фасаду будівлі навчального корпусу №2 ХДМА за адресою: пр. Ушакова, 14/1, м. Херсон».

9. Пропозиції «Декоративні елементи для фасаду Каховської ГЕС».

10. Погодження розміщення рекламного засобу на огорожі по вул. Суворова, 5 у м. Херсоні.

11. Погодження розміщення рекламного засобу на балконі будівлі № 3 по вул. Белінського у м. Херсоні.

12. Протокольне питання: Проект містобудівної документації «Детальний план території відносно відведення частини території смт Горностаївка, ТОВ «Херсонавтотранс», площею 0,4197 га для обслуговування будівлі автостанції, за адресою: смт Горностаївка, вул. Об'їзна, 1, Горностаївського району, Херсонської області, за межами населених пунктів».

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ

1. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами територій та зонування с. Новоолександрівка, Новоолександрівської сільської ради, Каланчацького району, Херсонської області».

Замовник: Новоолександрівська сільська рада

Проектна організація: ТОВ «УКРГЕНПЛАН»

Доповідав: Меркотан Д.О. - розробник проекту, який проінформував про проект «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами територій та зонування с. Новоолександрівка, Новоолександрівської сільської ради, Каланчацького району, Херсонської області».

Основні показники генерального плану

№	Показники	Одиниця виміру	Існ. стан	Етап (15 - 20 р.)
1	Населення	тис. осіб	1,277	1,613
2	Територія в межах населеного пункту, всього	га	194,7000	277,3283
	у т.ч.: - житлова забудова, всього	га	79,7708	98,8654
	- садибна	га	79,7708	98,8654
	Громадська забудова, всього	га	2,7235	12,6236
	Територія інженерної інфраструктури	га	0,6764	1,2368

	Територія комунальної інфраструктури	га	1,5310	2,5866
	Транспортної інфраструктури, всього	га	8,4081	15,2666
	у т.ч.: - вулично-дорожньої мережі	га	8,4081	14,3458
	- об'єктів придорожнього сервісу	га	-	0,9208
	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього	га	29,1150	104,3824
	у т.ч.: - загального користування	га	29,1150	46,6269
	- рекреаційного	га	-	21,3124
	- спеціального призначення	га	-	18,6991
	- водний об'єкт	га	14,0585	17,7440
	Сільськогосподарські	га	58,4167	42,3669
3	Житловий фонд, всього:	тис. м ²	38,0473	47,6473
	у т.ч.: - непридатний житловий фонд	«	-	-
	Розподіл житлового фонду за видами забудови:	тис. м ²	-	47,6473
	садибна	«	38,0473	47,6473
	Середня житлова забезпеченість населення	м ² /людину	29,79	29,60
4	Нове житлове будівництво, всього	тис. м ²	-	9,6
	одноквартирне садибне	кільк. кв-р	-	96
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	дитячі дошкільні заклади, всього	тис. місць	0,120	0,120
	загальноосвітні школи I-III ступенів, всього	«	0,460	0,460
	пожежні депо, всього	« / автом.	-	1/1
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	Довжина вулиць і доріг, всього	км	29,3	40,3
	для сільських вулиць і доріг усіх категорій	«	29,3	40,3
	Щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	15,05	16,47
	для сільських вулиць і доріг усіх категорій	«	15,05	16,47
7	Санітарне очищення території			
	Полігон ТПВ	га	0,5247	0,5247
8	Кладовища	один.	1	1/1
	Площа (існуюче, що підлягає закриттю) проектне	га	1,3506	(1,3506) 1,7

ВИСТУПИЛИ: Асатурова Н.М.; Джаламага О.В.; Громихін В.М.; Тільняк П.І.;
Ковальова Н.М.; Вустянський М.А.; Ходін Г.М.; Мартиненко М.В.

ПРОПОЗИЦІЇ:

- в пояснювальній записці зазначити інформацію щодо вивезення твердих побутових відходів на сьогодні (копії укладених договорів);
- узгодити в головному управлінні Держгеокадастру питання щодо можливості встановлення меж населеного пункту з розривами на окремих територіях;
- уточнити територію виробничої зони;
- уточнити межі села;
- доопрацювати проект з урахуванням зазначених зауважень.

ВИРІШИЛИ: Доопрацювати проект з урахуванням зазначених зауважень.

2. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування с. Веселе, Веселівської сільської ради, Бериславського району, Херсонської області».

Замовник: Веселівська сільська рада

Проектна організація: ТОВ «УКРГЕНПЛАН»

Доповідав: Меркотан Д.О. - розробник проекту, який проінформував про проект «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій»

та зонування с. Веселе, Веселівської сільської ради, Бериславського району, Херсонської області».

Основні показники генерального плану

№	Показники	Одиниця виміру	Існ. стан (01.01.2016)	Етап (01.01.2036)
1	Населення	осіб	2531	3070
2	Територія в межах населеного пункту, всього	га	187,1000	187,1000
	у т.р.: - житлова забудова, всього	га	97,6437	105,1080
	- садибна	га	92,8912	100,3754
	- зблокована	га	2,2876	2,2876
	- багатоквартирна	га	2,4649	2,4450
	- громадська забудова	га	10,3041	10,6673
	- комунальна інфраструктура	га	-	0,6000
	- транспортна інфраструктура	га	11,714	15,3039
	- інженерна інфраструктура	га	7,3483	7,3683
	- ландшафтно-рекреаційна та озеленена, всього	га	30,8547	30,8601
	у т.р. зелених насаджень загального користування	га	19,0623	19,5825
	- спеціального призначення	га	-	0,5288
	- рекреація	га	11,7807	10,7488
	- сільськогосподарська	га	29,2235	17,1807
	- кладовища (за межами н.п.)	га	4,3140	4,3140
	- історико-культурного призначення	га	0,0117	0,0117
3	Житловий фонд	тис. м ²	84,920	100,320
		кільк. буд., кв.	847	1001
	сер. житлова забезпеченість насел. заг. площею	м ² /людину	33,55	32,68
4	Нове житлове будівництво			
	одноквартирне садибне	тис. м ²	-	15,4
		кільк. будин.	-	154
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	дитячі дошкільні заклади, всього	місць	250	250
	загальноосвітні школи, всього	місць	704	704
	амбулаторія	об'єкти	1	1
	пожежні депо, всього	об'єкти	-	1
		автомобілі	-	2
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	загальна довжина магістральних вулиць, всього	км	19,057	21,267
	щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	10,185	11,367
7	Інженерне забезпечення			
	Водопостачання			
	Сумарний відпуск води	тис. м ³ /добу	-	2,5
	Потужність головних споруд водопроводу	«	2,136	2,688
	Каналізація			
	Загальне надходження стічних вод	«	-	1,0
	Сумарна потужність очисних споруд	«	-	1,0
	Електропостачання			
	Сумарне споживання електроенергії	млн..кВтХгод./рік	-	9,15
	Потужність джерел покриття електронавантажень	кВА	2080,0	2480,0

ВИСТУПИЛИ: Джаламага О.В.; Мартиненко М.В.; Ходін Г.М.; Вустянський М.А.; Тільняк П.І.; Туренко І.В.

ПРОПОЗИЦІЇ:

- в пояснювальній записці зазначити інформацію щодо вивезення твердих побутових відходів на сьогодні (копії укладених договорів);
- позначити нормативну ширину прибережної захисної смуги;
- отримати згоду органу виконавчої влади на вилучення із земель державної власності та передачу до комунальної власності прибережної захисної смуги;
- доопрацювати проект з урахуванням зазначених зауважень;
- рекомендувати до затвердження в робочому порядку.

ВИРІШИЛИ: Проект містобудівної документації «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування с. Веселе Веселівської сільської ради Бериславського району Херсонської області» рекомендувати до затвердження в робочому порядку з урахуванням зазначених пропозицій.

3. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування смт Козацьке Козацької селищної ради Бериславського району, Херсонської області».

Замовник: Козацької селищна рада

Проектна організація: ТОВ «УКРГЕНПЛАН»

Доповідав: Меркотан Д.О. - розробник проекту, який проінформував про проект «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування смт Козацьке Козацької селищної ради Бериславського району, Херсонської області».

Основні показники генерального плану

№	Показники	Одиниця виміру	Існ. стан (01.01.2016)	Етап (01.01.2036)
1	Населення	осіб	4 200	5 056
2	Територія в межах населеного пункту, всього	га	308,0000	476,5167
	у т.р.: - житлова забудова, всього	га	145,0442	145,2965
	- садибна	га	142,0187	142,2710
	- багатоквартирна	га	3,0255	3,0255
	- громадська забудова	га	13,6522	14,2399
	- комунальна інфраструктура	га	1,5679	3,7355
	- транспортна інфраструктура	га	35,1902	21,3145
	- інженерна інфраструктура	га	1,0358	1,1258
	- ландшафтно-рекреаційна та озеленена, всього	га	69,4191	104,2528
	у т.р. зелених насаджень загального користування	га	56,1438	41,7663
	- спеціального призначення	га	-	27,4696
	- рекреація природно-заповідні (ліси)	га	13,2753	17,5650
	- рекреація	га	-	17,4519
	- водні поверхні	га	-	92,1114
	- виробнича	га	31,6809	32,5227

	- сільськогосподарська	га	8,2833	59,7912
	- кладовища (меморіальні сквери)	га	1,9016	1,9016
	- історико-культурного призначення	га	0,2248	0,2248
3	Житловий фонд	тис. м ²	157,1617	181,6617
		кільк. буд., кв.	1838	2083
	сер. житлова забезпеченість насел. заг. площею	м ² /людину	37,42	35,93
4	Нове житлове будівництво			
	одноквартирне садибне	тис. м ²	-	24,5
		кільк. будин.	-	245
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	дитячі дошкільні заклади, всього	місць	160	240
	загальноосвітні школи, всього	місць	450	450
	амбулаторія	об'єкти	1	1
	пожежні депо, всього	об'єкти	-	1
		автомобілі	-	2
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	загальна довжина магістральних вулиць, всього	км	30,45	64,0
	щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	9,89	13,43
	кількість місць постійного зберіг. легкових автомобілів(за складом парку та видами зберігання - гаражі, відкриті автостоянки)	маш/місць	70	116
7	Інженерна підготовка та захист території			
	берегоукріплення	км	-	2,73

ВИСТУПИЛИ: Ковальова Н.М.; Мартиненко М.В.; Ходін Г.М.; Джаламага О.В.; Вустянський М.А.; Громихін В.М.

ПРОПОЗИЦІЇ:

- уточнити в обласному управлінні водних ресурсів статус р.Козак та позначити нормативну ширину прибережної захисної смуги;
- отримати згоду органу виконавчої влади на вилучення із земель державної власності та передачу до комунальної власності прибережної захисної смуги;
- узгодити з відповідним державним органом виконавчої влади питання включення земель державної власності в межі селища;
- доопрацювати проект з урахуванням зазначених зауважень;
- рекомендувати до затвердження в робочому порядку.

ВИРІШИЛИ: Проект містобудівної документації «Зміни до генерального плану поєднаного з детальними планами окремих територій та зонування смт Козацьке Козацької селищної ради Бериславського району Херсонської області» рекомендувати до затвердження в робочому порядку з урахуванням зазначених пропозицій.

4. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Детальний план території орієнтовною площею 20,0 га під розміщення об'єктів альтернативної енергетики (сонячних батарей) за межами населеного пункту с. Миролюбівка на території Миролюбівської сільської ради, Нововоронцовського району, Херсонської області».

Замовник: Миролюбівська сільська рада

Проектна організація: ТОВ «УКРГЕНПЛАН»

Доповідав: Чачарський А.М. - розробник проекту, який проінформував про проект «Детальний план території орієнтовною площею 20,0 га під розміщення об'єктів альтернативної енергетики (сонячних батарей) за межами населеного пункту

с. Миролобівка на території Миролобівської сільської ради, Нововоронцовського району, Херсонської області».

Техніко-економічні показники

Найменування	Одиниця виміру	Кількість
Загальна площа земельної ділянки	га	19,0704
Площа забудов, в т.р. під опорними конструкціями	га	5,5087
Площа покриття	га	0,8093
Площа озеленення	га	-
Площа для обслуговування	га	12,7524
Загальна потужність	МВт	10

ВИСТУПИЛИ: Ковальова Н.М.; Джаламага О.В.

ПРОПОЗИЦІЇ: - рекомендувати до затвердження.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект містобудівної документації «Детальний план території орієнтовною площею 20,0 га під розміщення об'єктів альтернативної енергетики (сонячних батарей) за межами населеного пункту с. Миролобівка на території Миролобівської сільської ради, Нововоронцовського району, Херсонської області».

5. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Детальний план території орієнтовною площею 36,0 га під розміщення об'єктів альтернативної енергетики (сонячних батарей) за межами населеного пункту с. Нововоскресенське на території Нововоскресенської сільської ради, Нововоронцовського району, Херсонської області».

Замовник: Нововоскресенська сільська рада

Проектна організація: ТОВ «УКРГЕНПЛАН»

Доповідав: Чачарський А.М. - розробник проекту, який проінформував про проект «Детальний план території орієнтовною площею 36,0 га під розміщення об'єктів альтернативної енергетики (сонячних батарей) за межами населеного пункту с.Нововоскресенське на території Нововоскресенської сільської ради, Нововоронцовського району, Херсонської області».

Техніко-економічні показники

Найменування	Одиниця виміру	Кількість
Загальна площа земельної ділянки	га	35,9713
Площа забудов, в т.р. під опорними конструкціями	га	10,7115
Площа покриття	га	1,3008
Площа озеленення	га	-
Площа для обслуговування	га	23,9483
Загальна потужність	МВт	18

ВИСТУПИЛИ: Джаламага О.В.; Вустянський М.А.; Борисевич О.М.; Ходін Г.М.

ПРОПОЗИЦІЇ: - рекомендувати до затвердження.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект містобудівної документації «Детальний план території орієнтовною площею 36,0 га під розміщення об'єктів альтернативної енергетики (сонячних батарей) за межами населеного пункту

с.Нововоскресенське на території Нововоскресенської сільської ради, Нововоронцовського району, Херсонської області».

6. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки, орієнтовною площею 1,0 га для ведення особистого селянського господарства (угіддя - під господарськими будівлями та дворами) на території Великолепетиської селищної ради Великолепетиського району Херсонської області».

Замовник: Великолепетиська селищна рада

Проектна організація: ТОВ «УКРГЕНПЛАН»

Доповідав: Меркотан Д.О. - розробник проекту, який проінформував про проект «Детальний план території земельної ділянки, орієнтовною площею 1,0 га для ведення особистого селянського господарства (угіддя - під господарськими будівлями та дворами) на території Великолепетиської селищної ради Великолепетиського району Херсонської області».

Техніко-економічні показники

Найменування	Одиниця виміру	Кількість
Площа ділянки	га	1,0087
Площа забудови	га	0,0514
Площа покриття	га	0,8683
Площа озеленення	га	0,0658
Площа інженерної інфраструктури	га	0,0232

ВИСТУПИЛИ: Ковальова Н.М.; Мартиненко М.В.; Громихін В.М.; Ходін Г.М.; Борисевич О.М.; Джаламага О.В.; Вустянський М.А.;

ПРОПОЗИЦІЇ: - надати документи про право власності на будівлю;
 - відсутня топографічна зйомка;
 - рекомендувати доопрацювати проект
 - погодити у робочому порядку.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати доопрацювати проект «Детальний план території земельної ділянки, орієнтовною площею 1,0 га для ведення особистого селянського господарства (угіддя - під господарськими будівлями та дворами) на території Великолепетиської селищної ради Великолепетиського району Херсонської області» та погодити у робочому порядку з урахуванням зауважень.

7. СЛУХАЛИ: Проект «Реставрація частини приміщень будівлі навчального корпусу №2 ХДМА за адресою: пр. Ушакова, 14/1, м. Херсон».

Замовник: ХДМА

Проектна організація: ТОВ «Таурі Інжиніринг»

Доповідав: Верецький О.А. - архітектор проекту, який проінформував про проект «Реставрація частини приміщень будівлі навчального корпусу №2 ХДМА за адресою: пр. Ушакова, 14/1, м. Херсон».

ВИСТУПИЛИ: Вустянський М.А.; Тільняк П.І.; Джаламага О.В.

ПРОПОЗИЦІЇ: - рекомендувати до затвердження.

ВИРІШИЛИ: Проект «Реставрація частини приміщень будівлі навчального корпусу №2 ХДМА за адресою: пр. Ушакова, 14/1, м. Херсон» рекомендувати до затвердження в робочому порядку.

8. СЛУХАЛИ: Проект «Реставрація частини фасаду будівлі навчального корпусу №2 ХДМА за адресою: пр. Ушакова, 14/1, м. Херсон».

Замовник: ХДМА

Проектна організація: ТОВ «Таурі Інжиніринг»

Доповідав: Верецький О.А. - архітектор проекту, який проінформував про проект «Реставрація частини фасаду будівлі навчального корпусу №2 ХДМА за адресою: пр. Ушакова, 14/1, м. Херсон».

ВИСТУПИЛИ: Вустянський М.А.; Тільняк П.І.; Ходін Г.М.; Джаламага О.В.; Громихін В.М.; Туренко І.В.; Братіков Б.С.

ПРОПОЗИЦІЇ: - доопрацювати паспорт оздоблення фасаду;
- розглянути варіанти утеплення;
- рекомендувати до затвердження в робочому порядку.

ВИРІШИЛИ: Проект «Реставрація частини фасаду будівлі навчального корпусу №2 ХДМА за адресою: пр. Ушакова, 14/1, м. Херсон» рекомендувати до затвердження в робочому порядку.

9. СЛУХАЛИ: Пропозиції «Декоративні елементи для фасаду Каховської ГЕС»

Замовник: Каховська ГЕС

Доповідав: Макаров Станіслав Миколайович - головний інженер Каховської ГЕС, який проінформував про пропозиції щодо декоративної обробки фасаду будівлі.

ВИСТУПИЛИ: Ходін Г.М.; Тільняк П.І.; Джаламага О.В.; Солоницький І.В.

ПРОПОЗИЦІЇ: - рекомендувати до затвердження декоративні елементи фасаду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження декоративні елементи для фасаду Каховської ГЕС.

10. СЛУХАЛИ: Погодження розміщення рекламного засобу на огорожі по вул.Суворова, 5 у м. Херсоні.

Замовник: ТОВ «Персей»

Проектна організація:

Доповідав: Безкровний С.М. - автор проекту, який проінформував про розміщення рекламного засобу на огорожі по вул. Суворова, 5у м. Херсоні.

Техніко-економічні показники

Тип зовнішньої реклами	Розмір (м)	Площа (кв.м)
Нестандартний борд, односторонній	2 x 15,5	32

ВИСТУПИЛИ: Вустянський М.А.; Ходін Г.М.; Солоницький І.В.

ПРОПОЗИЦІЇ: - розмір реклами повинен бути 1,10 x 1,50;

- доопрацювати та надати на повторний розгляд.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати доопрацювати та надати на повторний розгляд.

11. СЛУХАЛИ: Погодження розміщення рекламного засобу на балконі будівлі № 3 по вул. Белінського у м. Херсоні.

Замовник: ТОВ «Центр інформаційних технологій»

Проектна організація:

Доповідав: Дідух Т.Я. - директор, який проінформував про розміщення рекламного засобу на балконі будівлі № 3 по вул. Белінського у м. Херсоні.

Техніко-економічні показники

Тип зовнішньої реклами	Розмір (м)	Площа (кв.м)
Розтяжка	2 x 15,5	32

ВИСТУПИЛИ: Громихін В.М.; Тільняк П.І.; Вустянський М.А.

ПРОПОЗИЦІЇ: - відмовити в погодженні у зв'язку з тим, що розміщення рекламного засобу порушує архітектурний вигляд пам'ятки архітектури (грати огороження балкону виконані в стилі раннього українського модерну)

ВИРІШИЛИ: Відмовити в погодженні розміщення рекламного засобу.

12. СЛУХАЛИ: Протокольне питання: Проект містобудівної документації «Детальний план території відносно відведення частини території смт Горностаївка, ТОВ «Херсонавтотранс», площею 0,4197 га для обслуговування будівлі автостанції, за адресою: смт Горностаївка, вул. Об'їзна, 1, Горностаївського району, Херсонської області, за межами населених пунктів».

Замовник: Горностаївська селищна рада

Проектна організація: ПП Старостін Д.В.

Інформація:

На засіданні архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, протокол № 2 від 02.03.2017 року, були рекомендовані до затвердження передпроектні пропозиції по проекту містобудівної документації «Детальний план території відносно відведення частини території смт Горностаївка, ТОВ «Херсонавтотранс», площею 0,4197 га для обслуговування будівлі автостанції, за адресою: смт Горностаївка, вул. Об'їзна, 1, Горностаївського району, Херсонської області, за межами населених пунктів».

Проект виставлено на повторний розгляд у зв'язку з виходом розпорядження голови Горностаївської РДА про розробку детального плану території від 20.07.2017 року № 179.

ВИСТУПИЛИ: Ходін Г.М.

ПРОПОЗИЦІЇ: - рекомендувати до затвердження.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект «Детальний план території відносно відведення частини території смт Горностаївка, ТОВ «Херсонавтотранс», площею 0,4197 га для обслуговування будівлі автостанції, за адресою: смт Горностаївка, вул. Об'їзна, 1, Горностаївського району, Херсонської області, за межами населених пунктів».