

ЗВІТ
про проведену роботу управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації
за квітень 2021 року

Зміст основних завдань, що виконуються управлінням	Стан виконання
Питання для розгляду головою обласної державної адміністрації з метою оперативного впливу на соціально-економічний розвиток та суспільно-політичну ситуацію в області	Виконано. Забезпечено розгляд на колегії обласної державної адміністрації 21 квітня 2021 року проєкту «Програми створення містобудівного кадастру Херсонської області на 2021 – 2024 роки».
Розгляд в установленому законодавством порядку звернення громадян, запити і звернення народних депутатів України та депутатів відповідних місцевих рад	Виконано. Надійшло протягом квітня 2021 року звернень громадян – 4. Опрацьовано звернень громадян з питань порушення норм при будівництві – 2, інші питання житлової політики – 2. За результатами розгляду звернень надані відповідні роз'яснення в межах компетенції з посиланням на вимоги чинного законодавства. Особистий прийом громадян керівництвом управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації протягом звітного періоду проводився згідно графіку проведення особистого прийому, окрім того особистий прийом громадян на мобільний телефон керівника управління проводиться без обмежень часу прийому.
Забезпечення доступу до публічної інформації, розпорядником якої є управління.	Виконано. Опрацьовано та розміщено на офіційному сайті обласної державної адміністрації звіт управління про проведену роботу за квітень 2021 року, протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури Херсонської обласної державної адміністрації від 24 березня 2021 року № 3. Перевірено та оновлено раніше розміщену інформацію.

Здійснення моніторингу стану підключення уповноважених органів містобудування та архітектури ОТГ до Порталу державної електронної системи у сфері будівництва (Реєстр будівельної діяльності)	Виконано. На виконання листа Міністерства розвитку громад та територій України від 10 листопада 2020 року № 7/14.2/18184-20 управління проводило моніторинг щодо забезпечення належного функціонування першої черги Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва та щоп'ятниці (02.04, 09.04, 16.04, 23.04, 30.04) готувало та надавало інформацію щодо підключення уповноважених органів містобудування та архітектури Херсонської області до електронної системи. Станом на 30.04.2021 року утворено 34 уповноважених органів містобудування та архітектури Херсонської області, отримав доступ до системи 22 уповноважених органів містобудування та архітектури.
Аналіз показників діяльності будівельної галузі та обсягів введення в експлуатацію житла в області;	Виконано. У січні – березні 2021 року будівельними компаніями області виконано будівельних робіт на суму 178,9 млн грн, що становить 14,7% до показника Програми. Індекс будівельної продукції у січні - березні 2021 року порівняно з відповідним періодом 2020 року становив 64,4%. За зазначеним показником область займала 22 рейтингове місце. Обсяг виконаних будівельних робіт у розрахунку на одну особу населення, гривень: за січень- березень 2021 року – 175,3 грн. У січні - березні 2021 року порівняно з відповідним періодом 2020 року знизилася будівництво будівель на 57,0%, у т. ч. житлових будівель на 32,8%, нежитлових - на 62,8%, будівництво інженерних споруд – на 11,5%. За характером будівництва обсяги виконаних робіт розподілились таким чином: роботи з нового будівництва – 63,3% від загального обсягу, з капітального та поточного ремонтів – 25% з реконструкції та технічного переоснащення –11,7%. За статистичними даними Головного управління статистики у Херсонській області у 2020 році введено в експлуатацію 65,9 тис. кв. метрів загальної площі житла. Темп зростання (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла становить 54,5%. Обсяг введеного житла у розрахунку на 10 тис. населення, кв. метрів загальної площі за 2020 рік становить – 640 кв. метрів житла.

Забезпечення в межах повноважень реалізації на території області державної політики щодо охорони культурної спадщини (в частині пам'яток архітектури та містобудування)	Виконано. Проект «Програми збереження об'єктів культурної спадщини (в частині пам'яток архітектури) Херсонської області на 2021 – 2023 роки» 05 квітня 2021 року було розглянуто на засіданні постійної комісії обласної ради з питань архітектури, транспорту, будівництва та житлово-комунального господарства, тарифної політики і взаємодії з підприємствами енергетичної галузі та 23 квітня 2021 року прийнято на V сесії обласної ради VIII скликання. Протягом квітня 2021 року управління містобудування та архітектури Херсонської обласної державної адміністрації виступило як третя особа у розгляді Херсонським окружним адміністративним судом справи №766/7134/17 за позовом управління з питань державного архітектурно - будівельного контролю Херсонської міської ради до ТОВ «Торговий дім «Новобудова» про зобов'язання вчинити певні дії, було прийнято участь у 4 засіданнях (05.04, 19.04, 21.04, 28.04). Протягом квітня 2021 року управлінням містобудування та архітектури обласної державної адміністрації надано: - погодження відчуження або передачі пам'яток місцевого значення їх власниками чи уповноваженими ними органами іншим особам у володіння – 2. - укладено охоронних договорів з власниками на частину пам'ятки архітектури - 2. В квітні 2021 року направлено листа до Прокуратури Херсонської області для вжиття заходів реагування стосовно об'єктів: - на яких проводяться незаконні роботи з порушеннями містобудівного законодавства та законодавства в сфері охорони культурної спадщини – 6. - об'єктів (пам'яток містобудування та архітектури), на які були надані дозволи на відчуження, та не заключенні охоронні договори новими власниками – 17. Направлено копії матеріалів на 83 аркушах.
Проведення роботи щодо безбар'єрності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення в області	Виконано. На виконання розпорядження голови обласної державної адміністрації від 16.10.2018 № 751 «Про стан виконання в області указів Президента України та постанов Кабінету Міністрів України щодо створення безперешкодного доступу для

	осіб з інвалідністю та маломобільних верств населення на території області» оновлено базу даних стосовно доступності об'єктів громадського призначення по кожному населеному пункту, яку розміщено на сайті облдержадміністрації за адресою: Головна/Економічний розвиток Херсонської області/Містобудування та архітектура/Створення безбар'єрного простору/. Затверджено розпорядження голови обласної державної адміністрації від 08 квітня 2021 року № 248 «Про затвердження нового складу комітету щодо забезпечення доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури при обласній державній адміністрації».
Навчання та підвищення кваліфікації працівників управління	Виконано. За звітний період згідно з визначеними в індивідуальних програмах професійного розвитку державних службовців орієнтовних напрямів/тем професійного навчання 1 працівник управління пройшов навчання в Херсонському регіональному центрі підвищення кваліфікації за програмою тематичного короткострокового семінару на тему «Дотримання правил службового діловодства. Основні види службових документів та вимоги щодо їх оформлення відповідно до Інструкції з діловодства» та за самоосвітою цифрова грамотність на тему «Відкриті дані для державних службовців» - 5 працівників управління.
Участь у роботі консультативно-дорадчих органів, утворених при обласній державній адміністрації	Взято участь: 05,12,19,26.04.2021 у селекторних нарадах щодо обговорення шляхів вирішення актуальних питань розвитку області; 09.04.2021 у засіданні тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат в області; 09.04.2021 у засіданні комісії з питань регулювання земельних відносин; 16.04.2021 у робочій нараді з вирішення першочергових питань щодо реалізації

	Рамкової угоди між Урядом України та Урядом Турецької Республіки про співробітництво у сфері будівництва житла для представників кримськотатарського народу та пільгових категорій громадян України; 22.04.2021 у робочій нараді з вирішення першочергових питань щодо реалізації Рамкової угоди між Урядом України та Урядом Турецької Республіки про співробітництво у сфері будівництва житла для представників кримськотатарського народу та пільгових категорій громадян України за участю Віце-прем'єр-міністр України - міністра з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України Олексія Резнікова; 28.04.2021 у засіданні комісії з питань регулювання земельних відносин; 30.04.2021 у засіданні комісії з питань обліку майнових об'єктів оздоровлення та відпочинку дітей у Херсонській області.
Підготовка та надання відповідної інформації за результатами опрацювання розпоряджень та доручень голови обласної державної адміністрації, вхідної кореспонденції та інформаційних запитів	Виконано. Протягом місяця опрацьовано та розглянуто: - документів та листів ЦОВВ – 8 - розпоряджень голови ОДА – 12 - доручень голови ОДА – 10 - вхідної кореспонденції – 248 - запити на інформацію - 1 Підготовлено та надано відповіді: - на документи та листи ЦОВВ – 23 - на розпорядження – 7 - на доручення -голови ОДА – 6 - на вхідну кореспонденцію – 108 - на запити на інформацію – 1 - вихідні ініціативні – 6

Виконання інших завдань	Взято участь: 05.04.2021 у засіданні постійної комісії обласної ради з питань архітектури, транспорту, будівництва та житлово-комунального господарства, тарифної політики і взаємодії з підприємствами енергетичної галузі; 07.04.2021 у онлайн-вебінарі на тему «Інклюзивний простір з елементами доступності для туристів з особливими потребами»; 21.04.2021 у засіданні Президії з підготовки V сесії обласної ради VIII скликання; 23.04.2021 у V сесії обласної ради VIII скликання; 24.04.2021 у форумі місцевого самоврядування «ХЕРСОНЩИНА: ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЯ В ДІЇ»; 27.04.2021 у практикумі із застосування законодавства в онлайн форматі на тему: «Просторове планування розвитку громад в нових адміністративно - територіальних умовах».
-------------------------	--