

ЗВІТ
про проведену роботу управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації
за січень 2022 року

Зміст основних завдань, що виконуються управлінням	Стан виконання
Питання для розгляду головою обласної державної адміністрації з метою оперативного впливу на соціально-економічний розвиток та суспільно-політичну ситуацію в області	Виконано. Забезпечено підготовку матеріалів для керівництва обласної державної адміністрації щодо виконання доручення Віце-прем'єр-міністра з питань європейської та євроатлантичної інтеграції України Ольги Стефанішиної від 24 листопада 2020 року № 47503/2/1-20 до листа Керівника Офісу Президента України Андрія Єрмака від 19 листопада 2020 року № 02-01/2561 стосовно виконання в межах компетенції пункту 5 плану заходів з реалізації домовленостей, досягнутих під час зустрічі Президента України В.О. Зеленського та Президента Туреччини Р.Т. Ердогана у рамках робочого візиту до Турецької Республіки 16 жовтня 2020 року.
Розгляд в установленому законодавством порядку звернення громадян, запити і звернення народних депутатів України та депутатів відповідних місцевих рад	Виконано. Надійшло протягом січня 2022 року звернень громадян – 3. Опрацьовано 2 звернення громадян (на одне звернення громадян термін виконання - лютий 2022 року): - дії, бездіяльність посадових осіб органів місцевого самоврядування влади, перегляд їх рішень, інші питання житлової політики, ремонт житла – 1; - інші питання економічної, цінової, інвестиційної, зовнішньоекономічної, регіональної політики та будівництва, підприємництва - 1; За результатами розгляду звернень громадян надано відповідне роз'яснення в межах компетенції з посиланням на вимоги чинного законодавства. Особистий прийом громадян керівництвом управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації протягом звітного періоду проводився згідно графіку проведення особистого прийому, окрім того особистий прийом громадян на мобільний телефон керівника управління проводиться без обмежень часу прийому.

Забезпечення доступу до публічної інформації, розпорядником якої є управління.	Виконано. Опрацьовано та розміщено на офіційному сайті обласної державної адміністрації протокол засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури Херсонської обласної державної адміністрації від 23 грудня 2021 року № 9, звіт управління про проведену роботу за січень 2021 року. Перевірено та оновлено раніше розміщену інформацію.
Здійснення моніторингу стану підключення уповноважених органів містобудування та архітектури ОТГ до Порталу державної електронної системи у сфері будівництва (Реєстр будівельної діяльності)	Виконано. На виконання листа Міністерства розвитку громад та територій України від 10 листопада 2020 року № 7/14.2/18184-20 управління проводило моніторинг та здійснювало організаційні заходи щодо забезпечення підключення відповідних виконавчих органів місцевого самоврядування до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва та щотижня інформувало Мінрегіон. Станом на 01.01.2022 року утворено 39 уповноважених органів містобудування та архітектури (71%), отримали доступ до системи 33 уповноважених органів містобудування та архітектури (60%).
Організація розгляду містобудівної та проектної документації архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури обласної державної адміністрації	Виконано. 26 січня 2022 року відбулися засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні, на якому було розглянуто проект науково-проектної документації «Коригування історико-архітектурного опорного плану м. Херсон з визначенням меж і режимів використання зон охорони пам'яток та історичних ареалів»
Аналіз показників діяльності будівельної галузі та обсягів введення в експлуатацію житла в області	Виконано. У січні – грудні 2021 року будівельними компаніями області виконано будівельних робіт на суму 1398,9 млн грн, що становить 114,7% до показника Програми соціально-економічного та культурного розвитку Херсонської області на 2021 рік. Індекс будівельної продукції у січні – грудні 2021 року порівняно з відповідним періодом 2020 року становив 89,3%. За зазначеним показником область займала 21 рейтингове місце. Обсяг виконаних будівельних робіт у розрахунку на одну особу населення, гривень: за січень-грудень 2021 року – 1370,4 грн.

	Обсяг будівництва будівель в 2021 році зменшився на 17,6%, із них спорудження нежитлових будівель зменшився на 18,3%, обсяг будівництва житлових будівель – на 14,6%. Обсяг будівництва інженерних споруд зменшився на 2,8%. Нове будівництво становить 44,2% від загального обсягу виробленої будівельної продукції, капітальний і поточний ремонт – 37,2%, реконструкція та технічне переоснащення – 18%.
Аналіз стану погашення заборгованості із заробітної плати на підприємствах, які здійснюють діяльність у сфері архітектури та підприємствах будівельної галузі	На 01 січня 2022 року заборгованість на підприємствах діяльності у сфері архітектури та будівельної галузі становила 581,6 тис.грн. Борг із виплати заробітної плати мали 3 підприємства, (2 підприємства будівельної галузі, 1 підприємство діяльності у сфері архітектури): 1. будівельна галузь (станом на 01 січня 2022 року заборгованість із виплати заробітної плати на підприємствах будівельної галузі становила - 234,2 тис.грн) - ПАТ «Будівельна компанія «Будмеханізація», борг 76,9 тис.грн, кількість працюючих яким заборговано заробітну плату – 7 чол., (борг за серпень-грудень 2021 року зменшено на 60,0 тис. грн); - ТОВ «Таврія проект –інжиніринг компані» - борг 157,3 тис.грн, кількість працюючих яким заборговано заробітну плату – 15 чол. 2. діяльності у сфері архітектури: - КП «Геополіс» - кількість працюючих яким заборговано заробітну плату – 9 чол. З початку поточного року борг із виплати заробітної плати на КП «Геополіс» збільшився на 79,1 тис.грн, та становить на 01.01.2022 рік – 447,4 тис.грн. (проведено процедуру із скорочення штату та робочих годин. Заклучено договори про співпрацю із комунальними підприємствам міста. Керівництво зазначеного підприємства зверталось до Херсонської міської ради з пропозицією реорганізації підприємства).
Забезпечення в межах повноважень реалізації на території області державної політики щодо охорони культурної спадщини (в частині пам'яток архітектури та містобудування)	Виконано. У січні 2022 року управлінням в межах повноважень надано та опрацьовано: - погодження відчуження або передачі пам'яток місцевого значення їх власниками чи уповноваженими ними органами іншим особам у володіння – 1; - заключено охоронних договорів з власниками пам'яток архітектури місцевого значення – 3;

	- актів технічного стану об'єкта (пам'ятки) культурної спадщини – 1; - підготовлено проектів охоронних договорів на пам'ятки архітектури національного значення та відправлено на погодження до Міністерства культури та інформаційної політики України – 1; - ініціативні листи по пам'яткам – 1; - запитів на інформацію по пам'яткам – 2; - листування з правоохоронними органами з питань охорони культурної спадщини (в частині пам'яток архітектури та містобудування) – 3; - листування з Державною інспекцією архітектури та містобудування України (ДІАМ) - 1. - листування з Міністерством культури та інформаційної політики України (МКІП) - 1.
Проведення роботи щодо безбар'єрності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення в області	Виконано. На виконання резолюції першого заступника голови ОДА від 20 вересня 2021 року № 11962/0-21/01-01-06 здійснено узагальнення інформації, отриманої від структурних підрозділів облдержадміністрації, районних державних адміністрацій, територіальних підрозділів органів виконавчої влади, міських, сільських, селищних рад, щодо стану виконання Плану заходів на 2021 і 2022 роки з реалізації Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року, затвердженого розпорядження Кабінету Міністрів України від 04 серпня 2021 року № 883-р, за IV квартал 2021 року. Узагальнену інформацію надіслано до Мінрегіону у встановлений строк (вих. № 11962/0-21/01-01-06/318-322). Виконано. На виконання розпорядження голови ОДА від 25 жовтня 2021 року № 820 «Про план заходів з реалізації Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Херсонській області на 2021-2022 роки» управлінням здійснено узагальнення інформації щодо стану виконання відповідних заходів за IV квартал 2021 року, отриманої від структурних підрозділів облдержадміністрації, районних державних адміністрацій, територіальних підрозділів органів виконавчої влади, міських, сільських, селищних рад. Узагальнену інформацію до 10 січня 2022 року надано голові обласної державної адміністрації (вих. № 1513-01-2/0/21/318.3-20)

	Виконується. На виконання доручення Офісу Президента України від 11 листопада 2021 року № 15/2-01/86 продовжується робота над проектом обласної Програми з реалізації Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Херсонській області на 2022 рік, яка фінансово забезпечить виконання обласного плану заходів, затвердженого розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 25 жовтня 2021 року № 820. Протягом 10-20 січня 2022 року проведено публічне громадське обговорення проекту вищевказаної програми. Пропозицій та зауважень до Програми не надходило.
Навчання та підвищення кваліфікації працівників управління	Виконано. Згідно з визначеними в індивідуальних програмах професійного розвитку державних службовців орієнтовних напрямів/тем професійного навчання, заплановано навчання в Херсонському регіональному центрі підвищення кваліфікації на лютий 2022 року.
Участь у роботі консультативно-дорадчих органів, утворених при обласній державній адміністрації	Взято участь у: 10.01.2022 - селекторній нараді щодо обговорення шляхів вирішення актуальних питань розвитку області; 24.01.2022 - нараді з питань розгляду результатів щоквартального моніторингу та оцінки ефективності діяльності обласної державної адміністрації за підсумками 2021 року (KPI); 28.01.2022 – засіданні комісії з питань регулювання земельних відносин.
Підготовка та надання відповідної інформації за результатами опрацювання розпоряджень та доручень голови обласної державної адміністрації, вхідної кореспонденції та інформаційних запитів	Виконано. Протягом місяця опрацьовано та розглянуто, всього – 195 документів, у т.ч.: - документів та листів ЦОВВ – 18 - розпоряджень голови ОДА – 5 - доручень голови ОДА – 7 - вхідної кореспонденції – 163 - запити на інформацію – 2 Підготовлено та надано відповіді, всього – 149, у т.ч.: - на документи та листи ЦОВВ – 35 - на розпорядження – 14

	- на доручення -голови ОДА – 13 - на вхідну кореспонденцію – 91 - на запити на інформацію – 5 - вихідні ініціативні – 7
Виконання інших завдань	Взято участь у: 12.01.2022 – засіданні Загальних зборів регіонального відділення Асоціації міст України; 22.01.2022 – урочистому мітингу з покладанням квітів до погруддя Т.Г. Шевченка з нагоди 103-ї річниці проголошення Акта злуки Української Народної Республіки та Західноукраїнської Народної Республіки й відзначення Дня Соборності України; 28.01.2022 - урочистому мітингу з покладанням квітів до меморіалу Героїв незалежності України з нагоди Дня пам'яті Героїв Крут