

ЗВІТ
про проведену роботу управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації
за жовтень 2021 року

Зміст основних завдань, що виконуються управлінням	Стан виконання
Питання для розгляду головою обласної державної адміністрації з метою оперативного впливу на соціально-економічний розвиток та суспільно-політичну ситуацію в області	Виконано. Забезпечено підготовку матеріалів керівництву обласної державної адміністрації: - на засідання консультативно-дорадчого органу Кабінету Міністрів України - Ради безбар'єрності, яке відбулося 27 жовтня 2021 року о 14-30 під головуванням Міністра розвитку громад та територій України Олексія Чернишова.
Розгляд в установленому законодавством порядку звернення громадян, запити і звернення народних депутатів України та депутатів відповідних місцевих рад	Виконано. Надійшло протягом жовтня 2021 року звернень громадян – 5. Опрацьовано 7 звернень громадян (у тому числі 2 звернення за вересень, термін виконання яких, настав у жовтні) з питань: - інші питання житлово-комунального господарства -1; - інші питання житлової політики, ремонт житла -3; - власність на землю (приватизація, продаж та успадкування землі) – 1; - інші питання аграрної політики і земельних відносин -1; - інші питання – 1; За результатами розгляду звернень надані відповідні роз'яснення в межах компетенції з посиланням на вимоги чинного законодавства. Особистий прийом громадян керівництвом управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації протягом звітного періоду проводився згідно графіку проведення особистого прийому, окрім того особистий прийом громадян на мобільний телефон керівника управління проводиться без обмежень часу прийому.

Забезпечення доступу до публічної інформації, розпорядником якої є управління.	Виконано. Опрацьовано та розміщено на офіційному сайті обласної державної адміністрації звіт управління про проведену роботу за жовтень 2021 року. Перевірено та оновлено раніше розміщену інформацію.
Здійснення моніторингу стану підключення уповноважених органів містобудування та архітектури ОТГ до Порталу державної електронної системи у сфері будівництва (Реєстр будівельної діяльності)	Виконано. На виконання листа Міністерства розвитку громад та територій України від 10 листопада 2020 року № 7/14.2/18184-20 управління проводило моніторинг щодо забезпечення належного функціонування першої черги Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва та щотижня інформувало Мінрегіон щодо підключення уповноважених органів містобудування та архітектури Херсонської області до електронної системи. Станом на 01.11.2021 року утворено 38 уповноважених органів містобудування та архітектури Херсонської області, отримали доступ до системи 26 уповноважених органів містобудування та архітектури.
Організація розгляду містобудівної та проектної документації архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури обласної державної адміністрації	Виконано. В жовтні 2021 року засідань архітектурно-містобудівної ради не проводилося. Від замовників надійшло 4 звернення для розгляду проектів містобудівної документації: - генеральний план - 1 (с. Софіївка – Станіславської сільської ТГ Херсонського району, Херсонської області); - детальні плани території – 2; - інші документи – 1. Управління забезпечило в установлені строки можливість ознайомлення с цими документами членів архітектурно-містобудівної ради.

Аналіз показників діяльності будівельної галузі та обсягів введення в експлуатацію житла в області;	Виконано. У січні – серпні 2021 року будівельними компаніями області виконано будівельних робіт на суму 673,0 млн грн, що становить 55,1% до показника Програми соцеконом розвитку на 2021 рік. Індекс будівельної продукції у січні – серпні 2021 року порівняно з відповідним періодом 2020 року становив 79,7%. За зазначеним показником область займала 20 рейтингове місце. Обсяг виконаних будівельних робіт у розрахунку на одну особу населення, гривень: за січень-серпень 2021 року – 659,2 грн. Обсяг будівництва будівель зменшився на 23,7%, із них спорудження нежитлових будівель-на 29,7%, в той же час збільшився обсяг будівництва житлових будівель – на 8,2%. Обсяг будівництва інженерних споруд зменшився на 16,7%. Нове будівництво становить 56,9% від загального обсягу виробленої будівельної продукції. За останніми статистичними даними, за I півріччя 2021 року введено в експлуатацію 41,8 тис.кв.м житла, що на 14,1% більше ніж аналогічний період 2020 року. За темпом зростання (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла за I півріччя 2021 року область займала 16 рейтингове місце. Переважну частину (80,1%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 19,9% - у будинках з двома та більше квартирами. Загальна площа введеного в експлуатацію житла у міських поселеннях становила 28,0 тис.кв.м (на 30,5% більше порівняно з січнем-червнем 2020 року), у сільській місцевості – 13,8 тис.кв.м (на 9,1% менше).
Забезпечення в межах повноважень реалізації на території області державної політики щодо охорони культурної спадщини (в частині пам'яток архітектури та містобудування)	Виконано. У жовтні 2021 року за результатами співпраці управління містобудування та архітектури Херсонської обласної державної адміністрації, юридичного управління Херсонської обласної державної адміністрації та Херсонської окружної прокуратури, Херсонським окружним адміністративним судом розглянуто справу №540/2705/21 за позовом керівника Херсонської окружної прокуратури в інтересах держави в особі Херсонської обласної державної адміністрації до Ліньова Олександра Володимировича, третя особа-Міністерство культури та інформаційної

політики України про зобов'язання вчинити певні дії. Суд під головуванням судді Варняка С.О. рішенням від 07 жовтня 2021 року задовольнив позов та зобов'язав Ліньова О.В. укласти з Херсонською обласною державною адміністрацією охоронний договір на квартиру №13 у будинку по вул. Старообрядницька, 31 у м. Херсоні, який є пам'яткою архітектури місцевого значення під охоронним №230045-Хр.

26 жовтня 2021 року відбулося засідання робочої групи з питань збереження в області нерухомих об'єктів культурної спадщини (пам'яток містобудування, архітектури, культури), під головуванням заступника голови Херсонської обласної державної адміністрації, керівника робочої групи Науменка Е.А. та були присутні члені робочої групи, на якій розглянуто наступні питання:

1. Про організацію взаємодії органів охорони культурної спадщини з правоохоронними органами.
2. Про стан виконаної роботи з питань порушень охоронного законодавства у м.Херсоні (по вул. Пилипа Орлика, 3 та 5, вул. Старообрядницька, 18, вул. Грецька, 36, вул. Ушакова 12/2).
3. Про визначення осіб серед правоохоронних органів, з якими безпосередньо будуть співпрацювати органи охорони культурної спадщини.
4. Про ситуацію, що склалася щодо охоронного законодавства в м.Нова Каховка Херсонської області.
5. Про стан збереження пам'яток археології в Херсонській області.

У жовтні 2021 року надано:

- погодження відчуження або передачі пам'яток місцевого значення їх власниками чи уповноваженими ними органами іншим особам у володіння – 3;
- підготовлено проектів охоронних договорів на пам'ятки архітектури національного значення та відправлено на погодження МКІП – 2;
- запитів на інформацію по пам'яткам – 2;
- розглянуто звернень по пам'яткам – 1;
- ініціативні листи по пам'яткам – 6.

Проведення роботи щодо безбар'єрності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення в області	Виконано. Здійснено узагальнення інформації результатів проведення міськими органами з питань містобудування та архітектури оцінки ступеня безбар'єрності визначених Мінрегіоном будівель та приміщень, згідно з Порядком, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 537, Вищевказану інформацію надано Мінрегіону у встановлений термін (вих. від 26 жовтня 2021 року № 10756/0-21/01-01-05/318-12941), а також розміщено на офіційному вебсайті обласної державної адміністрації в розділі «Безбар'єрність». Виконано. Протягом 06 – 20 жовтня 2021 року у форматі онлайн- та офлайн - конференції відбулося публічне громадське обговорення проєкту регіонального плану заходів з реалізації Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Херсонській області на 2021 – 2022 роки, в якому взяли участь представники громадських організацій осіб з інвалідністю, представники місцевих державних адміністрацій та органів місцевого самоврядування. Розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 25 жовтня 2021 року № 820 затверджено регіональний план заходів з реалізації Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Херсонській області на 2021 – 2022 роки.
Навчання та підвищення кваліфікації працівників управління	Виконано. За звітний період згідно з визначеними в індивідуальних програмах професійного розвитку державних службовців орієнтовних напрямів/тем професійного навчання за професійною програмою пройшли навчання у короткострокових семінарах: - на тему: «Особливості невербального спілкування, мова жестів» - 2 працівники управління; - на тему: «Позитивний імідж державного службовця. Корпоративна культура» - 3 працівники управління. На всі пройдені курси отримано відповідні сертифікати.

Участь у роботі консультативно-дорадчих органів, утворених при обласній державній адміністрації	Взято участь у: 04, 18, 25 жовтня 2021 року - селекторних нарадах щодо обговорення шляхів вирішення актуальних питань розвитку області; 13.10.2021 - засідання комісії з питань перерозподілу субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.
Підготовка та надання відповідної інформації за результатами опрацювання розпоряджень та доручень голови обласної державної адміністрації, вхідної кореспонденції та інформаційних запитів	Виконано. Протягом місяця опрацьовано та розглянуто: - документів та листів ЦОВВ – 30 - розпоряджень голови ОДА – 4 - доручень голови ОДА – 1 - вхідної кореспонденції – 205 - запити на інформацію -1 Підготовлено та надано відповіді: - на документи та листи ЦОВВ – 40 - на розпорядження –11 - на доручення -голови ОДА – 13 - на вхідну кореспонденцію – 34 - на запити на інформацію – 1 - вихідні ініціативні – 8
Виконання інших завдань	Взято участь у: 26.10.2021 - вебінарі для фахівців з питань містобудування та архітектури, соціального захисту, освіти, охорони здоров'я, представників/ць громадських організацій осіб з інвалідністю «Доступність: інклюзивність та відповідальність»;

	27.10.2021 - засідання консультативно-дорадчого органу Кабінету Міністрів України - Ради безбар'єрності, утвореної відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 14 квітня 2021 р. № 443 під головуванням Міністра розвитку громад та територій України Олексія Чернишова; 27.10.2021 - технічному семінарі з питань сучасних міжнародних технологій у гідротехнічному будівництві.
--	--