

ПРОТОКОЛ

засідання архітектурно-містобудівної ради

Архітектурно-містобудівна рада при
управлінні містобудування та архітектури
Херсонської обласної державної адміністрації
від 23 грудня 2021 року № 9

На засіданні присутні:

- | | |
|------------------------------------|--|
| Ходін
Григорій Миколайович | - начальник управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації-головний архітектор області, голова ради |
| Борисевич
Олександр Миколайович | - заступник начальника управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації - начальник відділу просторового планування територій та містобудівного кадастру, заступник голови ради |
| Таразевич
Михайло Євгенович | - спеціаліст відділу просторового планування територій та містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, секретар ради |

Члени ради:

- | | |
|--|--|
| Авраменко
Галина Георгіївна | - голова Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України, заслужений архітектор України |
| Ковальова
Наталія Миколаївна | - заступник начальника відділу державної землевпорядної експертизи Головного управління Держгеокадастру у Херсонській області |
| Мунтян
Вадим Іванович | - начальник сектору нормативно-технічної роботи та контролю по застосуванню санкцій ЦЗД Головного управління з державного нагляду та контролю державної служби України з надзвичайних ситуацій у Херсонській області |
| Найдьонова
Людмила Федорівна | - архітектор, член правління Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України |
| Година-Арютін
Тарас Григорович | - начальник управління державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Головного управління Держпродспоживслужби у Херсонській області |
| Солоницький
Іван Вікторович | - начальник обласної інспекції по охороні пам'яток історії та культури Департаменту культури, туризму та курортів Херсонської обласної державної адміністрації |
| Степаненко
Олександр
Олександрович | - архітектор, заступник голови Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України |

Тільняк Петро Ілліч	- головний інженер проектного підприємства ПП «Южний Альянс»
Холін Олександр Іванович	- директор Херсонської філії державного підприємства “Спеціалізована державна експертна організація-центральна служба Української будівельної експертизи” у Херсонській області
Шевченко Наталія Ігорівна	- начальник відділу оцінки впливу на довкілля, поводження з відходами та стратегічної екологічної оцінки Департаменту захисту довкілля та природних ресурсів обласної державної адміністрації
Відсутні:	
Братіков Борис Степанович	- радник, член-кореспондент Академії будівництва України
Вустянський Михайло Андрійович	- приватний підприємець, архітектор, член правління Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України, дійсний член УК ICOMOS
Громихін В'ячеслав Михайлович	- архітектор, член правління Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України
Джаламага Олександр Васильович	- головний архітектор ПрАТ «Херсон-Діпромісто», член Херсонської обласної організації Національної спілки архітекторів України
Євсєєва Тетяна Миколаївна	- головний архітектор ТОВ «Проектний центр»
Махмуд Оксана Юріївна	- в.о. начальника управління, начальник відділу планування та забудови міста управління містобудування та архітектури Департаменту містобудування та землекористування Херсонської міської ради
Подоба Тетяна Миколаївна	- начальник відділу планування заходів цивільного захисту управління планування заходів цивільного захисту Департаменту з питань цивільного захисту та оборонної роботи Херсонської обласної державної адміністрації
Запрошені:	
Луцик Сергій Петрович	- головний архітектор ПП «СанВінд»

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Генеральний план
с. Дружне Ювілейної сільської ради Олешківського району».

2. Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Генеральний план с. Подо-Калинівка Ювілейної сільської ради Олешківського району».
3. Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Генеральний план с. Привільне Ювілейної сільської ради Олешківського району».
4. Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Генеральний план с. Стара Маячка Ювілейної сільської ради Олешківського району».
5. Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Генеральний план с. Щасливе Ювілейної сільської ради Олешківського району».
6. Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Генеральний план с. Ювілейне Ювілейної сільської ради Олешківського району».

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ

1. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Генеральний план с. Дружне Ювілейної сільської ради Олешківського району».

Замовник: Ювілейна сільська рада

Проектна організація: ТОВ «СанВінд»

Рецензент: Ножко Є.О.

Доповідав: Луцик С. П. - головний архітектор проекту.

Основні техніко-економічні показники

	Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проектний стан
1	Населення	осіб	206	400
2	Територія в межах населеного пункту, всього:	га	56,8500	54,3400
	у т.ч.: житлової забудова, всього	»	36,8000	21,8000
	- садибної	»	36,8000	21,8000
	Громадської забудови, всього	»	0,8000	0,2500
	Виробничої, всього	»	0,7000	7,6000
	Комунальної забудови, всього	»	0,5000	0,5000
	Транспортної інфраструктури, всього	»	1,4000	2,4000
	у т. ч.: - вулично-дорожньої мережі	»	1,4000	2,4000
	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього	»	9,6000	10,5900
	у т. ч.: - загального користування	»	9,6000	10,5900
	Сільськогосподарських угідь	»	-	3,5100
3	Житловий фонд, всього	тис. м ²	7,700	8,900
		кіл. квартир	77	89
	Розподіл житлового фонду за видами забудови:			
	- садибна	тис. м ²		
		кіл. квартир	77	89
	Середня житлова забезпеченість населення	м ² /чол.	37	22,25
4	Нове житлове будівництво, всього:	тис.м ²		
		кіл. квартир	-	12
	у тому числі: садибне	тис.м ²		
		кіл. квартир	-	12
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	- фельдшерсько-акушерські пункти, всього	об'єкт	1	1
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	Довжина вулиць і доріг, всього	км	2,35	4,30
	Щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	1/0,04	1/0,07
	Загальний рівень автомобілізації	авт.на тис.чол	-	250
7	Інженерне обладнання			
	Водопостачання			
	сумарний відпуск води:	тис.м ³ /добу	0,08	0,20
	потужність головних споруд водопроводу	»	0,10	0,24

	Каналізація			
	загальне надходження стічних вод	»	-	0,18
	сумарна потужність очисних споруд	»	-	0,22
	Електропостачання			-
	сумарне споживання електроенергії	млн.кВт / год	0,98	2,26
	потужність джерел покриття електронавантажень	»		
8	Інженерна підготовка та захист території			
9	Санітарне очищення території			-
	Обсяги твердих побутових відходів, всього	тис.т/рік	0,072	0,140
	Полігони	одиниць	-	1
	Площа	га	-	3,0000

ВИСТУПИЛИ: Ковальова Н.М., Ходін Г.Н., Мунтян В.І., Борисевич О.М.

РЕКОМЕНДАЦІЇ:

- уточнити схему розташування з врахуванням затвердженої території територіальної громади (розпорядження КМУ від 12.06.2020 № 726-р);
- отримати висновки щодо розгляду проекту містобудівної документації від Головного управління ДСНС у Херсонській області, Головного управління Держпродспоживслужби у Херсонській області та Департаменту захисту довкілля та природних ресурсів обласної державної адміністрації;
- рекомендувати до затвердження проект містобудівної документації з врахуванням отриманих пропозицій.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект «Генеральний план с. Дружне Ювілейної сільської ради Олешківського району» за умови врахування рекомендацій архітектурно-містобудівної ради.

2. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Генеральний план с. Подо-Калинівка Ювілейної сільської ради Олешківського району».

Замовник: Ювілейна сільська рада

Проектна організація: ТОВ «СанВінд»

Рецензент: Ножко Є.О.

Доповідав: Луцик С. П. - головний архітектор проекту.

Основні техніко-економічні показники

	Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проектний період
1	Населення	тис. осіб	1,585	2,500
2	Територія в межах населеного пункту, всього:	га	508,0000	492,9100
	у т.ч.: житлової забудова, всього	»	154,6233	175,1233
	- садибної	»	154,6233	175,1233
	Громадської забудови, всього	»	4,5000	5,4000
	Виробничої, всього	»	-	3,3000
	Комунальної забудови, всього	»	1,0500	1,0500
	Транспортної інфраструктури, всього	»	51,0000	53,0000
	у тому числі:- вулично-дорожньої мережі	»	51,0000	53,0000
	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього	»	-	78,0000
	у т ч: - загального користування	»	-	78,0000
	Сільськогосподарських угідь	»	-	233,7900
3	Житловий фонд, всього	тис. м ²	29,757	37,957
		кіл. квартир	574	656
	Розподіл житлового фонду за видами забудови: - садибна	»	574	656
	Середня житлова забезпеченість населення загальною площею	м ² /чол.	18,77	15,18
4	Нове житлове будівництво, всього:	тис.м ²	-	8,20
		кіл. квартир	-	82
	садибне	кіл. квартир	-	82

5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	- дитячі дошкільні заклади, всього	тис. місць	0,075	0,075
	- загальноосвітні школи, всього	»	0,450	0,450
	- фельдшерсько-акушерські пункти, всього	об'єкт	1	1
	- пожежне депо	об'єкт/авто	-	1/2
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	Довжина вулиць і доріг, всього	км	24,850	27,680
	Щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	1/0,16	1/0,18
	у тому числі: для сільських вулиць і доріг усіх категорій	»	1/0,16	1/0,18
	Щільність мережі наземного пасажирського транспорту	км/км ²	1/0,65	1/0,51
	Загальний рівень автомобілізації	авт. на тис. чол		250
7	Інженерне обладнання			
	Водопостачання			
	сумарний відпуск води:	м ³ /добу	-	1,056
	потужність головних споруд водопроводу	»	-	1,16
	Каналізація			
	загальне надходження стічних вод	»	-	0,89
	сумарна потужність очисних споруд	»	-	0,97
	Електропостачання			
	сумарне споживання електроенергії	кВт / годин	7,33	9,88
8	Інженерна підготовка та захист території			
9	Санітарне очищення території			-
	Обсяги твердих побутових відходів, всього	тис. т/рік	0,640	0,875
	Полігони	одиниць	-	1
	Площа	га	-	3,0000

ВИСТУПИЛИ: Степаненко О.О., Авраменко Г.Г.

РЕКОМЕНДАЦІЇ:

- уточнити схему розташування з врахуванням затвердженої території територіальної громади (розпорядження КМУ від 12.06.2020 № 726-р);
- отримати висновки щодо розгляду проекту містобудівної документації від Головного управління ДСНС у Херсонській області, Головного управління Держпродспоживслужби у Херсонській області та Департаменту захисту довкілля та природних ресурсів обласної державної адміністрації;
- рекомендувати до затвердження проект містобудівної документації з врахуванням отриманих пропозицій.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект «Генеральний план с. Подо-Калинівка Ювілейної сільської ради Олешківського району» за умови врахування рекомендацій архітектурно-містобудівної ради.

3. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Генеральний план с. Привільне Ювілейної сільської ради Олешківського району».

Замовник: Ювілейна сільська рада

Проектна організація: ТОВ «СанВінд»

Рецензент: Ножко Є.О.

Доповідав: Луцик С. П. - головний архітектор проекту.

Основні техніко-економічні показники

	Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проектний період
1	Населення	тис. осіб	0,189	0,530
2	Територія в межах населеного пункту, всього:	га	103,4000	50,9000
	у т.ч.: житлової забудова, всього	»	24,7373	25,5500
	- садибної	»	24,7373	25,5500
	Громадської забудови, всього	»	0,3231	1,7532

	Виробничої, всього	»	-	1,1853
	Комунальної забудови, всього	»	-	0,5400
	Транспортної інфраструктури, всього	»	4,4084	7,1573
	у тому числі:- вулично-дорожньої мережі	»	4,0688	6,8177
	- зовнішнього транспорту	»	0,3396	1,3396
	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього	»	-	0,8631
	у т ч: - загального користування	»	-	0,8631
	Сільськогосподарських угідь	»	-	5,4300
3	Житловий фонд, всього	м ²	8400	13100
		кіл. квартир	84	131
	Розподіл житлового фонду за видами забудови: - садибна	»	84	131
	Середня житлова забезпеченість населення загальною площею	м ² /чол.	44,44	24,71
4	Нове житлове будівництво, всього:	м ²	-	4700
		кіл. квартир	-	47
	- одноквартирне садибне	кіл. квартир	-	47
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	- дитячі дошкільні заклади, всього	тис. місць		0,025
	- фельдшерсько-акушерські пункти, всього	об'єкт	1	1
	- пожежне депо	об'єкт/авто	-	1/2
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	Довжина вулиць і доріг, всього	км	3,103	4,984
	Щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	1/0,33	1/0,10
	Щільність мережі наземного пасажирського транспорту	»	1/3,81	1/1,88
	Загальний рівень автомобілізації	авт.на тис.чол	-	250
7	Інженерне обладнання			
	Водопостачання			
	сумарний відпуск води:	тис. м ³ /добу	0,070	0,200
	потужність головних споруд водопроводу	»	0,080	0,230
	Каналізація			
	загальне надходження стічних вод	»	-	0,200
	сумарна потужність очисних споруд	»	-	0,220
	Електропостачання			-
	сумарне споживання електроенергії	млн.кВт х год.	0,94	1,23
8	Інженерна підготовка та захист території			
9	Санітарне очищення території			-
	Обсяги твердих побутових відходів, всього	тис. т/рік	0,066	0,185
	Полігони	одиниць	-	1
	Площа	га	-	3,0000

ВИСТУПИЛИ: Шевченко Н.І., Борисевич О.М.

РЕКОМЕНДАЦІЇ:

- уточнити схему розташування з врахуванням затвердженої території територіальної громади (розпорядження КМУ від 12.06.2020 № 726-р);
- отримати висновки щодо розгляду проекту містобудівної документації від Головного управління ДСНС у Херсонській області, Головного управління Держпродспоживслужби у Херсонській області та Департаменту захисту довкілля та природних ресурсів обласної державної адміністрації;
- рекомендувати до затвердження проект містобудівної документації з врахуванням отриманих пропозицій.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект «Генеральний план с. Привільне Ювілейної сільської ради Олешківського району» за умови врахування рекомендацій архітектурно-містобудівної ради.

4. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Генеральний план с. Стара Маячка Ювілейної сільської ради Олешківського району».

Замовник: Ювілейна сільська рада

Проектна організація: ТОВ «СанВінд»

Рецензент: Ножко Є.О.

Доповідав: Луцик С. П. - головний архітектор проекту.

Основні техніко-економічні показники

	Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проектний період
1	Населення	тис. осіб	0,511	1,500
2	Територія в межах населеного пункту, всього:	га	326,2000	300,0000
	у т.ч.: житлової забудова, всього	»	218,3600	85,6300
	- садибної	»	218,3600	85,6300
	Громадської забудови, всього	»	1,5000	1,9000
	Виробничої, всього	»	-	1,0100
	Комунальної забудови, всього	»	8,4000	8,4000
	Транспортної інфраструктури, всього	»	28,8300	35,0350
	у тому числі:- вулично-дорожньої мережі	»	28,8300	35,0350
	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього	»	3,8000	4,9000
	у т ч: - загального користування	»	3,8000	4,9000
	Сільськогосподарських угідь	»	-	130,0300
3	Житловий фонд, всього	тис. м ²	13,639	25,739
		кіл. квартир	227	348
	Розподіл житлового фонду за видами забудови: - садибне	кіл. квартир	227	348
	Середня житлова забезпеченість населення загальною площею	м ² /чол.	26,69	17,15
4	Нове житлове будівництво, всього:	тис.м ²	-	12,100
		кіл. квартир	-	121
	- одноквартирне садибне	кіл. квартир	-	121
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	- дитячі дошкільні заклади, всього	тис. місць	0,030	0,030
	- загальноосвітні школи, всього	»	0,050	0,050
	- фельдшерсько-акушерські пункти, всього	об'єкт	1	1
	- пожежне депо	об'єкт/авто	-	1/2
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	Довжина вулиць і доріг, всього	км	9,474	13,460
	Щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	1/0,34	1/0,22
	Щільність мережі наземного пасажирського транспорту		1/0,92	1/1,9
	Загальний рівень автомобілізації	авт.на тис.чол	-	250
7	Інженерне обладнання			
	Водопостачання			
	сумарний відпуск води:	тис. м ³ /добу	0,13	0,62
	потужність головних споруд водопроводу	»	-	0,67
	Каналізація			
	загальне надходження стічних вод	»	-	0,52
	сумарна потужність очисних споруд	»	-	0,57
	Електропостачання			
	сумарне споживання електроенергії	млн.кВт х год.	3,31	5,84
8	Інженерна підготовка та захист території			
9	Санітарне очищення території			
	Обсяги твердих побутових відходів, всього	тис.т/рік	0,179	0,525
	Полігони	одиниць	-	1
	Площа	га	-	3,0000

ВИСТУПИЛИ: Ковальова Н.М., Мунтян В.І., Шевченко Н.І., Ходін Г.Н.,

РЕКОМЕНДАЦІЇ:

- уточнити схему розташування з врахуванням затвердженої території територіальної громади (розпорядження КМУ від 12.06.2020 № 726-р);
- отримати висновки щодо розгляду проекту містобудівної документації від Головного управління ДСНС у Херсонській області, Головного управління

Держпродспоживслужби у Херсонській області та Департаменту захисту довкілля та природних ресурсів обласної державної адміністрації;
 - рекомендувати до затвердження проект містобудівної документації з врахуванням отриманих пропозицій.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект «Генеральний план с. Стара Маячка Ювілейної сільської ради Олешківського району» за умови врахування рекомендацій архітектурно-містобудівної ради.

5. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Генеральний план с. Щасливе Ювілейної сільської ради Олешківського району».

Замовник: Ювілейна сільська рада

Проектна організація: ТОВ «СанВінд»

Рецензент: Ножко Є.О.

Доповідав: Луцик С. П. - головний архітектор проекту.

Основні техніко-економічні показники

	Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проектний період
1	Населення	тис. осіб	1,328	1,800
2	Територія в межах населеного пункту, всього:	га	213,6000	170,2000
	у т.ч.: житлової забудова, всього	»	75,4200	113,9900
	- садибної		62,4000	100,4000
	- багатоквартирної	»	13,0200	13,5900
	Громадської забудови, всього	»	5,4000	6,1700
	Виробничої забудова, всього	»	-	5,4000
	Комунальної забудови, всього	»	-	0,0200
	Транспортної інфраструктури, всього	»	19,8000	28,4100
	у тому числі:- вулично-дорожньої мережі	»	16,9000	24,9100
	- зовнішнього транспорту	»	2,9000	3,5000
	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього		-	7,9500
	у т ч: - загального користування	»	-	7,9500
	Сільськогосподарських угідь	»	5,7300	9,2900
	Інженерної інфраструктури, всього	»	0,0300	0,2200
3	Житловий фонд, всього	тис. м ²	35,380	55,680
		кіл. квартир	243	446
	Розподіл житлового фонду за видами забудови:			
	- садибна	м ²	19700	40000
	- багатоквартирна	»	15680	15680
	Середня житлова забезпеченість населення загальною площею	м ² /чол.	26,64	30,93
4	Нове житлове будівництво, всього:	тис.м ²	-	20,300
		кіл. квартир	-	203
	у тому числі: - одноквартирне садибне	кіл. квартир	-	203
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	- дитячі дошкільні заклади, всього	тис. місць	0,082	0,082
	- загальноосвітні школи, всього	»	0,300	0,300
	- фельдшерсько-акушерські пункти (для сільських н.п.), всього	об'єкт	1	1
	- пожежне депо	об'єкт/авто	-	1/2
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	Довжина вулиць і доріг, всього	км	10,7	17,14
	Щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	5,0/1	10,08/1
	Щільність мережі наземного пасажирського транспорту	»	0,63/1	3,54/1
	Загальний рівень автомобілізації	авт.на тис.чол	-	250
7	Інженерне обладнання			
	Водопостачання			
	сумарний відпуск води:	тис. м ³ /добу	0,230	0,310
	потужність головних споруд водопроводу	»	0,250	0,340

	Каналізація			
	загальне надходження стічних вод	»	0,200	0,270
	сумарна потужність очисних споруд	»	0,220	0,290
	Електропостачання			-
	сумарне споживання електроенергії	млн.кВт /год.	6,3	7,1
8	Інженерна підготовка та захист території			
9	Санітарне очищення території			-
	Обсяги твердих побутових відходів, всього	тис. т/рік	0,464	0,630
	Полігони	одиниць	-	1
	Площа	га	-	3,0000

ВИСТУПИЛИ: Ходін Г.М., Борисевич О.М.

РЕКОМЕНДАЦІЇ:

- уточнити схему розташування з врахуванням затвердженої території територіальної громади (розпорядження КМУ від 12.06.2020 № 726-р);
- отримати висновки щодо розгляду проекту містобудівної документації від Головного управління ДСНС у Херсонській області, Головного управління Держпродспоживслужби у Херсонській області та Департаменту захисту довкілля та природних ресурсів обласної державної адміністрації;
- уточнити зони житлової забудови в центральній частині населеного пункту;
- рекомендувати до затвердження проект містобудівної документації з врахуванням отриманих пропозицій.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект «Генеральний план с. Щасливе Ювілейної сільської ради Олешківського району» за умови врахування рекомендацій архітектурно-містобудівної ради.

6. СЛУХАЛИ: Проект містобудівної документації «Генеральний план с. Ювілейне Ювілейної сільської ради Олешківського району».

Замовник: Ювілейна сільська рада

Проектна організація: ТОВ «СанВінд»

Рецензент: Ножко Є.О.

Доповідав: Луцик С. П. - головний архітектор проекту.

Основні техніко-економічні показники

	Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проектний період
1	Населення	осіб	1573	2510
2	Територія в межах населеного пункту, всього:	га	287,8500	228,7778
	у т.ч.: житлової забудова, всього	»	124,5213	176,8260
	- садибної		122,7383	175,0430
	- багатоквартирної	»	1,7830	1,7830
	Громадської забудови, всього	»	5,6519	5,7140
	Виробничої, всього	»	0,4838	2,4852
	Складської, всього	»	-	0,4959
	Транспортної інфраструктури, всього	»	16,9836	28,2223
	у тому числі:- вулично-дорожньої мережі	»	16,9836	28,2223
	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього		15,6711	8,4362
	у т.ч.:- загального користування	»	15,6711	8,4362
	Сільськогосподарських угідь	»	0,4611	-
3	Житловий фонд, всього	тис. м ²	48,106	73,3800
		кіл. квартир	490	746
	Розподіл житлового фонду за видами забудови:			
	- садибна	»	448	688
	- багатоквартирна	»	42	58
	Середня житлова забезпеченість населення загальною площею	м ² /чол.	30,58	29,23

4	Нове житлове будівництво, всього:	тис.м ²	-	25,274
		кіл. квартир	-	256
	у тому числі: - одноквартирне садибне	»	-	240
	- багатоквартирне	»	-	16
5	Об'єкти громадського обслуговування:			
	- дитячі дошкільні заклади, всього	тис. місць	0,065	0,065
	- загальноосвітні школи, всього	»	0,170	0,170
	- фельдшерсько-акушерські пункти (для сільських н.п.), всього	об'єкт	1	1
	- пожежне депо	об'єкт/авто	-	1/2
6	Вулично-дорожня мережа та транспорт			
	Довжина вулиць і доріг, всього	км	10,290	18,280
	Щільність вулиць і доріг, всього	км/км ²	1/0,27	1/0,12
	Щільність мережі наземного пасажирського транспорту	»	-	1/0,79
	Загальний рівень автомобілізації	авт.на тис.чол	250	250
7	Інженерне обладнання			
	Водопостачання			
	сумарний відпуск води:	тис. м ³ /добу	0,470	0,750
	потужність головних споруд водопроводу	»	0,520	0,830
	Каналізація			
	загальне надходження стічних вод	»	-	0,640
	Електропостачання			-
	сумарне споживання електроенергії	млн.кВт /год.	2,98	4,97
8	Інженерна підготовка та захист території			
9	Санітарне очищення території			-
	Обсяги твердих побутових відходів, всього	тис. т/рік	0,550	0,878
	Полігони	одиниць	-	1
	Площа	га	-	3,0000

ВИСТУПИЛИ: Ходін Г.М., Борисевич О.М., Шевченко Н.І.

РЕКОМЕНДАЦІЇ:

- уточнити схему розташування з врахуванням затвердженої території територіальної громади (розпорядження КМУ від 12.06.2020 № 726-р);
- отримати висновки щодо розгляду проекту містобудівної документації від Головного управління ДСНС у Херсонській області, Головного управління Держпродспоживслужби у Херсонській області та Департаменту захисту довкілля та природних ресурсів обласної державної адміністрації;
- уточнити розташування стадіону;
- рекомендувати до затвердження проект містобудівної документації з врахуванням отриманих пропозицій.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати до затвердження проект «Генеральний план с. Ювілейне Ювілейної сільської ради Олешківського району» за умови врахування рекомендацій архітектурно-містобудівної ради.