

ПРОТОКОЛ № 25

загальних зборів Громадської ради при обласній державній адміністрації

23.12.2025 року

15.00

(в режимі онлайн-конференції)

Присутні:

члени Громадської ради при обласній державній адміністрації (25 осіб):

присутні – 13 осіб;

відсутні – 12 осіб (Загородський Ю.С., Кутасов А.В., Білик Ю.Ю., Кузьменко І.В., Башкатов О.О., Ситник Ю.А., Стуканова Г.І., Геращенко І. І., Деревянко І. В., Максименко О.В., Марченко Л. В., Абсава Л. О.)

Херсонська обласна державна адміністрація:

Наталія Федорчук, начальник відділу з питань внутрішньої політики та комунікацій з інститутами громадського суспільства управління внутрішньої та інформаційної політики Херсонської обласної державної адміністрації;

Євгеній Гуня, заступник начальника відділу з питань внутрішньої політики та комунікацій з інститутами громадського суспільства управління внутрішньої та інформаційної політики Херсонської обласної державної адміністрації.

Запрошені:

Василь Донець, Представник Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини в Херсонській області;

Денис Холодов, начальник управління капітального будівництва Херсонської міської ради, заступник голови комісії з обстеження та надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації пороти України, на території Херсонської міської територіальної громади;

Сергій Іващенко, староста Антонівського старостату.

Головуючий: ЗАРУДНЯ Ганна Михайлівна, голова Громадської ради при обласній державній адміністрації

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про особливості надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна на деокупованій території Херсонської області.

*Інформують: ЗАРУДНЯ Ганна, голова
ГР при ХОДА;*

*ІВАЩЕНКО Сергій, староста
Антонівського старостату;*

*ХОЛОДОВ Денис, начальник управління
капітального будівництва Херсонської
міської ради, заступник голови комісії з
обстеження та надання компенсації за
знищені об'єкти нерухомого майна*

внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації пороти України, на території Херсонської міської територіальної громади

2. Про стан справ із дотриманням прав людини на території Херсонської області.

Інформують: КРАСНОЛЕНСЬКИЙ Володимир, голова комітету № 3 ГР при ХОДА;

ДОНЕЦЬ Василь, представник Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини в Херсонській області

3. Якість і змістовність відповідей на звернення ГР при ХОДА .

Інформує: ЗАРУДНЯ Ганна, голова ГР при ХОДА

4. Інформація про роботу Ради волонтерів при ХОДА.

Інформує: АКИМЧЕНКОВ Олег, член ГР при ХОДА

- 5.Різне.

5.1. Про надання пропозицій до орієнтовного плану Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики на 2026 р.

Інформує: ЗАРУДНЯ Ганна, голова ГР при ХОДА

Розгляд питань згідно з порядком денним:

Зі вступним словом виступила ЗАРУДНЯ Ганна, голова Громадської ради при Херсонській обласній державній адміністрації, яка подякувала всім присутнім на загальних зборах та оголосила про початок роботи.

Члени ГР та всі присутні висловили співчуття начальнику відділу внутрішньої політики та комунікацій з інститутами громадянського суспільства управління внутрішньої та інформаційної політики Херсонської обласної державної адміністрації Наталії Федорчук у зв'язку з загибеллю її чоловіка фермера від рук російських окупантів, а саме від атаки ворожого дрону, також вшанували хвилиною мовчання пам'ять загиблих у жорстокій війні росії проти України.

1. СЛУХАЛИ: ЗАРУДНЮ Ганну, яка поінформувала присутніх про особливості надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна на деокупованій території Херсонщини.

Вона повідомила, що розпорядженням начальника Херсонської міської військової адміністрації від 29.07.2025 р. № 565 створено Комісію з обстеження та надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинений збройною агресією російської федерації проти України, на території Херсонської міської територіальної громади.

Громадяни шляхом звернення у відповідні державні органи подають заяви про надання компенсації у вигляді сертифікатів або грошової компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, відповідно до Постанови КМУ від 30.05.2023 р. № 600. При цьому укладається Договір про відступлення державі (територіальній громаді) права вимоги до російської федерації щодо відшкодування збитків за знищений об'єкт нерухомого майна.

Звертаючись до відповідної комісії при Херсонській МВА за роз'ясненням, отримано відповідь, що державі власник відступає знищені будівлі, приватизовані земельні ділянки залишаються за власником, який після закінчення бойових дій зможе ними розпорядитися.

Виникло питання, земельна ділянка – це об'єкт нерухомого майна, який згідно типового Договору до Постанови КМУ від 30.05.2023 р. № 600 власник відступає державі (територіальній громаді) права вимоги до російської федерації щодо відшкодування збитків за знищений об'єкт нерухомого майна. У зв'язку з чим ЗАРУДНЯ Ганна попросила присутнього ХОЛОДОВА Дениса – заступника голови комісії з обстеження та надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, на території Херсонської міської територіальної громади надати роз'яснення. А також старосту Антонівського старостату Сергія Іващенка надати інформацію про стан справ на території старостату щодо отримання сертифікатів мешканцями селища за знищено майно.

ІВАЩЕНКО Сергій повідомив, що до нього звернулася 31 людина з проханням посприяти в отриманні компенсації за знищене майно. На території Антонівського старостату знаходиться понад 4,5 тис. домоволодінь, з них понад 10% знищені повністю, і це в основному берегова зона. Для людей питання відносно відступлення земельної ділянки дуже болюче.

ХОЛОДОВ Денис інформував, що територія Антонівського старостату знаходиться в зоні бойових дій, де ситуація змінюється щоденно і тому держава не може надавати грошову компенсацію. У Постанові КМУ від 30.05.2023 р. № 600 прописаний алгоритм надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, а саме за житловий будинок. При укладанні Договору власник чітко прописує, від чого саме він відмовляється, адже існують окремі реєстри на земельну ділянку та на житлову забудову.

КРАСНОЛЕНСЬКИЙ Володимир запитав: «Якщо знищене домоволодіння числиться за декількома власниками, то як здійснюється компенсація?».

ХОЛОДОВ Денис поінформував, що в такому випадку на весь об'єкт в цілому скасовується право власності, комісія нараховує відшкодування всім

власникам, які подали заяву, а нотаріус скасовує право власності. В багатоквартирних будинках нарахування виконується аналогічно.

ДОНЕЦЬ Василь, Представник Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини в Херсонській області запропонував долучити юристів та підготувати запит до КМУ та МЮУ, також поінформував про існування Міжнародного реєстру збитків, куди заносять всі злочини, вчинені російською федерацією на території України внаслідок збройної агресії. Заява подається через портал Дія.

ВИРІШИЛИ: звернутися до КМУ, МЮУ за роз'ясненням та наданням офіційної відповіді на дане питання.

2. СЛУХАЛИ: КРАСНОЛЕНСЬКОГО Володимира, який поінформував про стан справ із дотриманням прав людини на території Херсонської області.

Серед порушених питань:

- працівники Херсонського психоневрологічного інтернату в кількості 196 осіб не отримали заробітну плату за роботу в період окупації;
- питання безбар'єрності в м.Херсон;
- щодо неможливості оформлення психічно хворої людини до спеціалізованого закладу, тому що вона не визнана недієздатною;

Та інше.

ДОНЕЦЬ Василь запропонував продовжити роботу в цьому напрямку, при порушенні прав людини звертатися до поліції та соціальної служби, адже наведена інформація є системною.

СМОЛЯКОВ Павло запропонував взяти інформацію до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 13, проти – 0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ: інформацію взяти до відома.

3. СЛУХАЛИ: ЗАРУДНЮ Ганну, яка поінформувала про якість і змістовність відповідей на звернення ГР при ХОДА.

Згідно протоколу № 24 Громадської ради при обласній державній адміністрації, засідання якої відбулося 19 вересня 2025 року до ХОДА було направлено звернення від 02.10.2025 р. з проханням надати інформацію про розгляд питання стосовно урегулювання боргів за комунальні послуги населення Херсонщини під час окупації та її деокупації, а також надати роз'яснення стосовно механізму оплати за житлово-комунальні послуги господарствам, де перебували військові.

Листом ХОДА повідомлено, що станом на 01 вересня 2025 року заборгованість населення на деокупованій території Херсонської області за послуги ЖКГ становить 1 380 952,2 тис. грн, ХОДА працює над вирішенням цього питання. Однак питання щодо сплати комунальних послуг господарствами, де знищені будівлі, де зруйновані газові мережі, лінії електропередач не вирішено.

Щодо питання з роз'ясненням механізму оплати за житлово-комунальні послуги там, де перебували військові повідомлено наступне. «Існує Алгоритм дій посадових (відповідальних) осіб для укладання договорів на спільне безоплатне користування нерухомим майном та договорів на відшкодування комунальних послуг. До квартирно-експлуатаційного відділу м. Херсона (далі –

КЕВ) військові частини (установи) надають лист-заявку на укладання договорів на спільне безоплатне користування нерухомим майном та договорів на відшкодування комунальних послуг, попередньо погоджену з безпосереднім командиром (начальником), прямим вищестоящим командуванням, військовим комендантом Херсонської області, військовими адміністраціями та власником, де повинна бути зазначена інформація про власника (балансоутримувача), з якої дати укласти договір, адресу, характеристику майна (житлові, не житлові приміщення, площа), річну потребу споживання комунальних послуг. Військові частини сумісно з балансоутримувачем (власником) готують 3-х сторонні договори, на відшкодування комунальних послуг підписують, завіряють зі своєї сторони та сторони власника - балансоутримувача, та надають на погодження та підписання до КЕВ м. Херсона (Сторона 3), якому 3 надано повноваження відшкодовувати комунальні послуги за Сторону 2 (військову частину (установу)). Підставою для відшкодування Стороною 3 за Сторону 2 комунальних послуг є заключні договори на відшкодування комунальних послуг, виставлені рахунки та акти виконаних робіт (послуг) постачальними організаціями, які надають комунальні послуги Стороні 1 ...»

Доповідач зауважила, що це питання складне, дотримуватися сторонам наведеному алгоритму дій практично неможливо, адже домовласникам в більшості випадків інформація щодо заселення військових, їх В.Ч. частини, кількості не надавалась і на її погляд в умовах бойових дій не повинна надаватися, є воєнною таємницею. Тому питання залишається відкритим, воно стосується значної частини домовласників Херсонщини та інших країни, де велись та ведуться бойові дії. ЗАРУДНЯ Ганна наполягла, щоб ХОДА підняла та вирішила це питання на державному рівні.

Також на засіданні ГР було запропоновано профільному структурному підрозділу обласної державної адміністрації звернутися до Кабінету Міністрів України щодо розбудови на території України спеціальних закладів та розміщення в них маломобільних людей та осіб з інвалідністю, на що отримана відповідь: «Департаментом соціального розвитку обласної державної адміністрації (далі – Департамент) проводиться організація роботи щодо евакуації та розміщення маломобільного населення. Оповіщення про евакуацію населення розміщено на сайті обласної військової адміністрації та телеграм каналах у соцмережах. У разі надходження звернень одиноких мешканців Херсонської області та осіб з інвалідністю щодо потреби їх евакуації, Департаментом спільно з громадськими та благодійними організаціями вирішується питання щодо їх евакуації та влаштування до закладів соціальної сфери інших о Порядку областей. У зв'язку з постійними обстрілами м.Херсона та частини деокупованої Херсонської області, відсутністю працюючих будинків-інтернатів, з початку поточного року проведено роботу щодо влаштування 68 громадян (особи похилого віку та маломобільні) до закладів соціальної сфери Миколаївської, Хмельницької та Вінницької областей. Перевезення здійснюється за допомогою Херсонської обласної організації Товариства Червоного Хреста України. На даний час проводиться робота щодо збору

документів для влаштування ще 8 осіб до закладів соціальної сфери Хмельницької області...».

Підсумувавши, ЗАРУДНЯ Ганна зазначила, що надана відповідь не відповідає зверненню.

ДОНЕЦЬ Василь зауважив, що підняті питання глобальні, потребують вивчення та вирішення в законодавчому полі.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 13, проти – 0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ: керівникам згаданих департаментів звернути увагу на якість і змістовність відповідей на запити ГР при ХОДА.

4. СЛУХАЛИ: ЗАРУДНЮ Ганну, яка повідомила, що інформацію про роботу Ради волонтерів при ХОДА готував член ГР, голова Ради волонтерів АКИМЧЕНКОВ Олег. На даний час у нього виникла непередбачувана ситуація і тому надати інформацію по даному питанню немає можливості, запропонувала розглянути його на наступному засіданні.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 13, проти – 0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ: питання «Інформація про роботу Ради волонтерів при ХОДА» перенести на наступне засідання ГР.

5. В різному слухали ЗАРУДНЮ Ганну, яка повідомила, що управлінням внутрішньої та інформаційної політики ХОДА до ГР було надіслано лист з проектом орієнтовного плану проведення консультацій з громадськістю ХОДА на 2026 рік. Інформація по даному питанню була розміщена в вайбер-групі ГР, пропозиції не надійшли, отже всі члени ГР погодилися з наданим проектом.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 13, проти – 0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ: інформацію взяти до відома.

Голова ГР при ХОДА

Г.ЗАРУДНЯ

Секретар

І.ДЕРЕВЯНКО